

Tour et Taxis et la future ligne de tramway

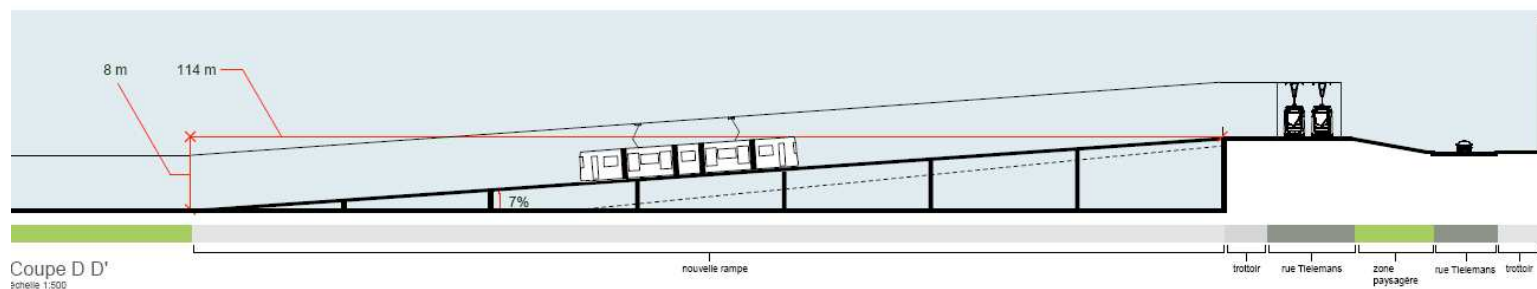
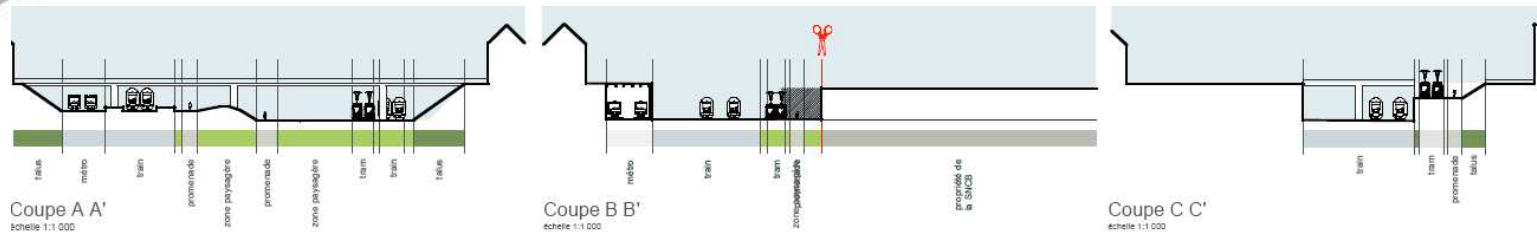
Jean-Michel Mary
Direction du Développement du
Réseau



Tour et taxis – schéma directeur régional



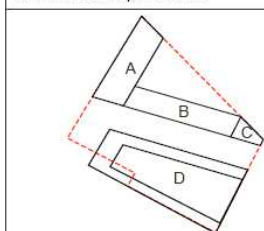
Passage du tram de Bockstael à T&T par le site de l'ancien chemin de fer



Création de la passerelle TC dans l'axe Picard

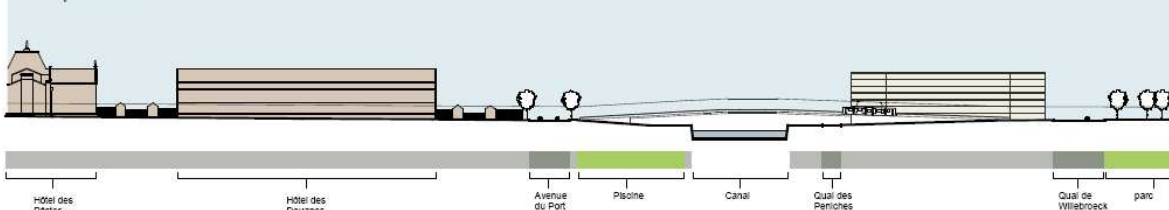


Surfaces sur la parcelle Q8

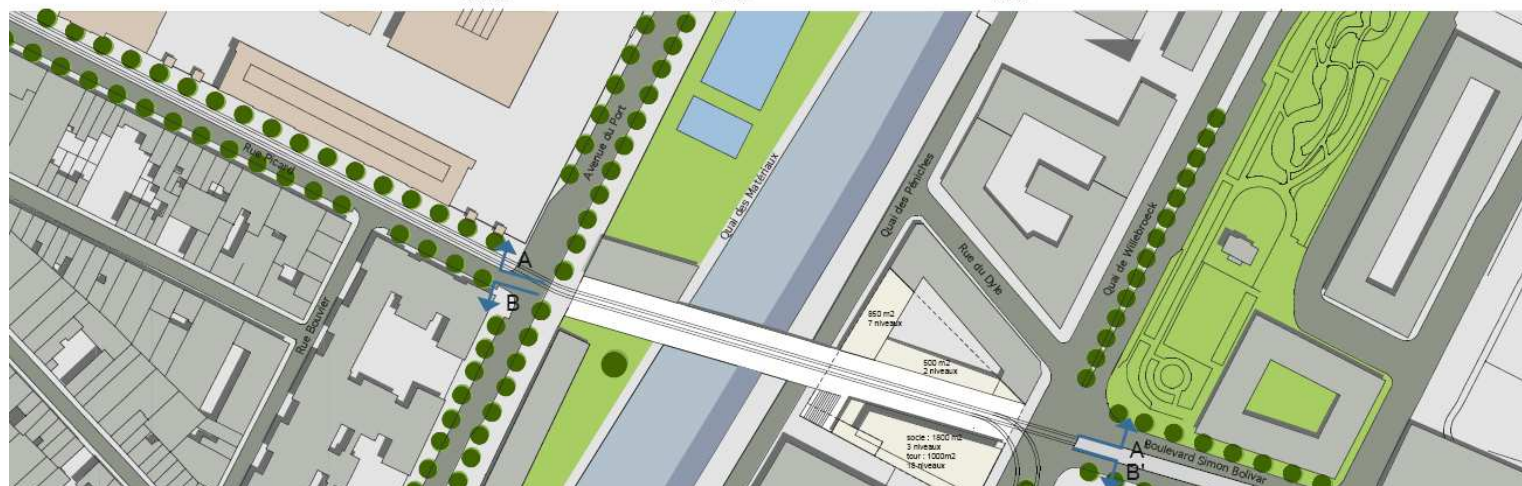
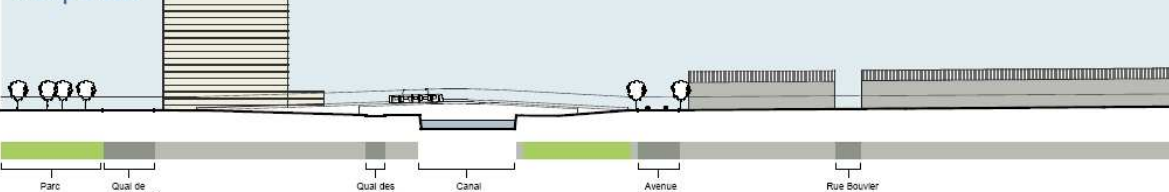


A	4 550 m ²
B	1 100 m ²
C	770 m ²
D	22 400 m ²
A + B + C + D	28 920 m ²

Coupe AA'



Coupe BB'



Le site de T&T dans son contexte urbain



MIVB
STIB

Passage du tram dans la gare maritime (hypothèse non retenue dans l'étude d'incidences)

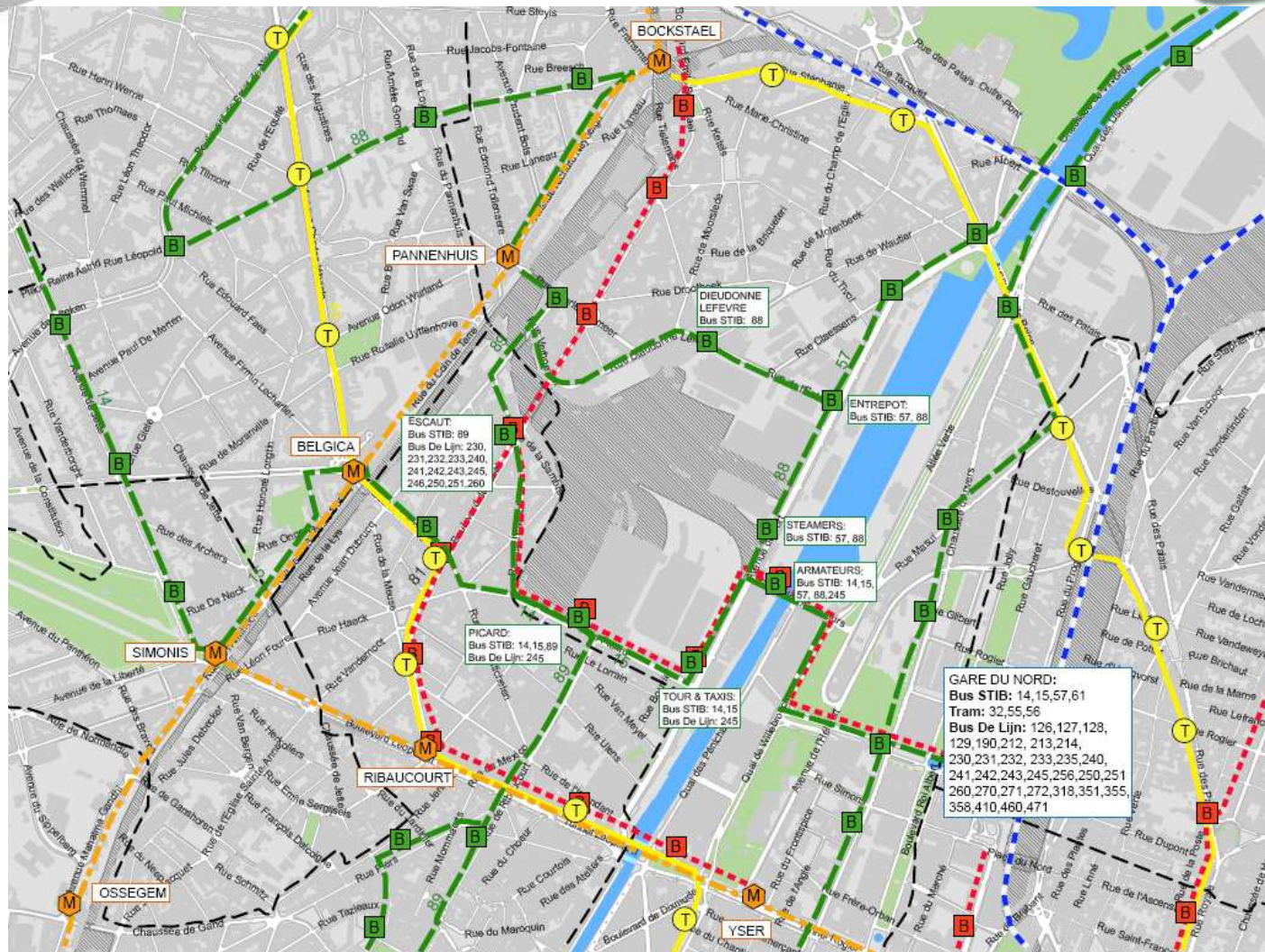


Le passage du tram sur le site du chemin de fer

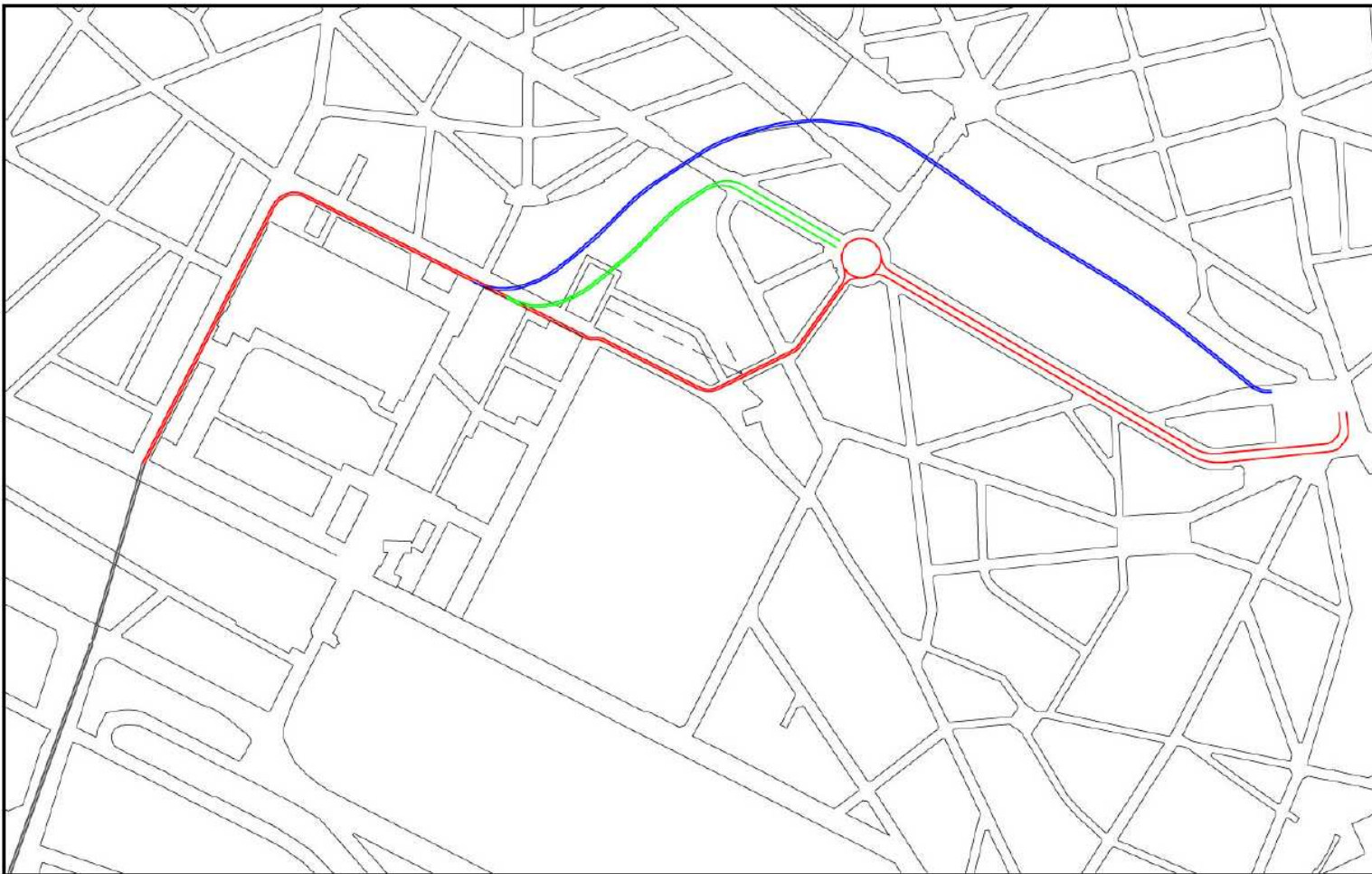


MIVB
STIB

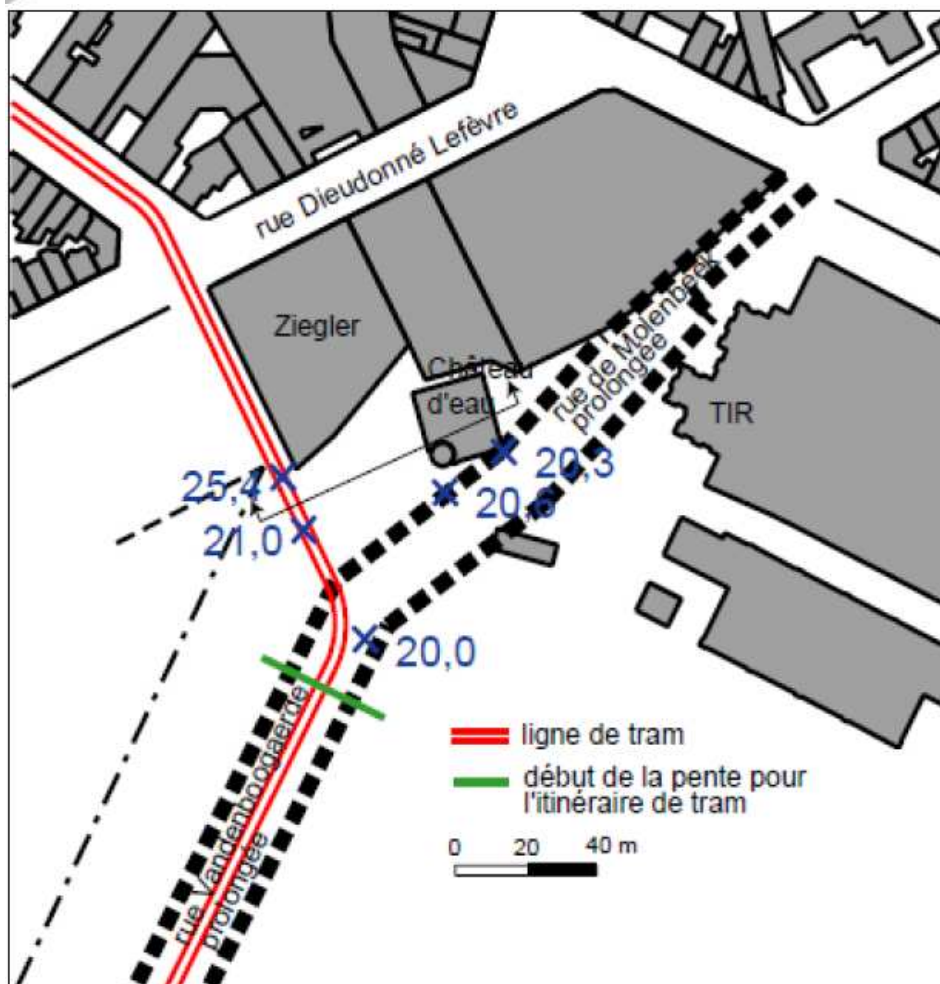
Le réseau de transports publics en mai 2008



Tracés possibles pour le tram (étude d'incidences)



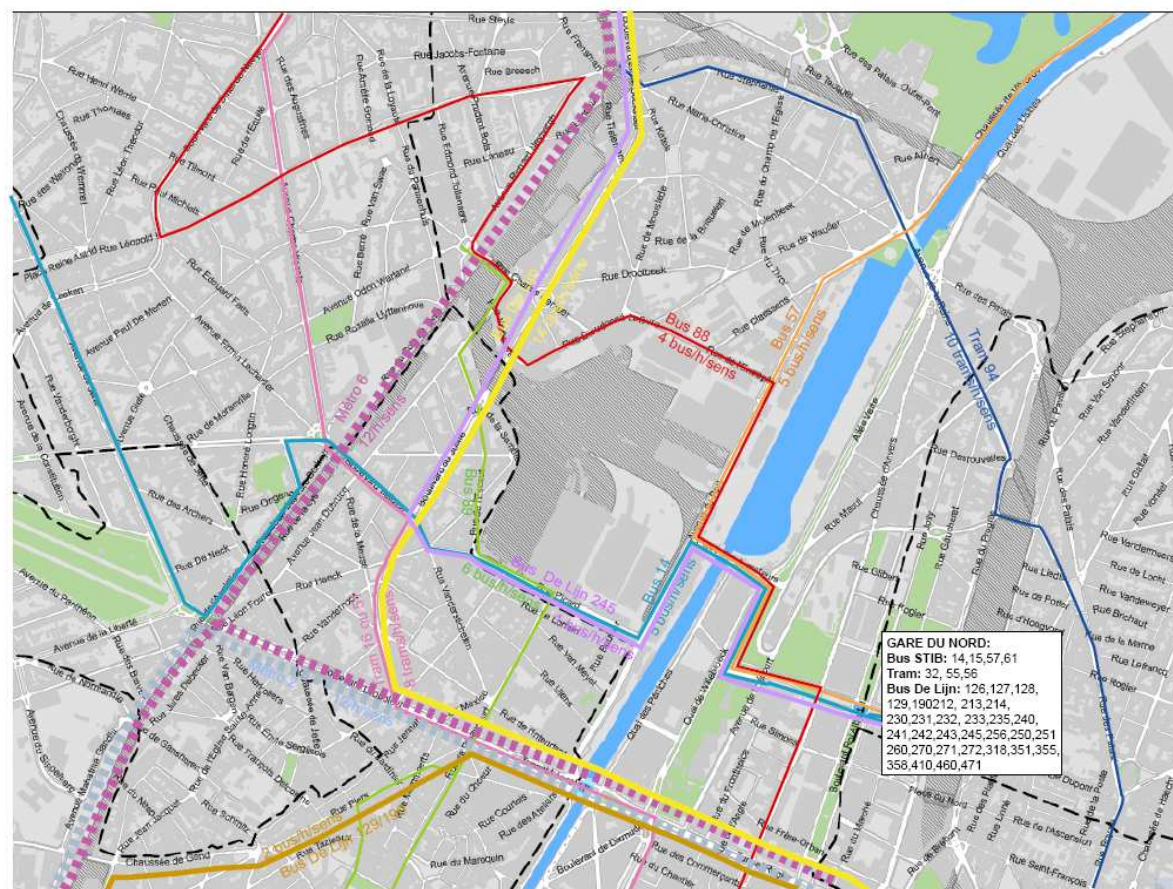
Détail de l'hypothèse de passage du tram par la rue Charles Demeer



Réseau simulé à 50% du développement (2013)



RESEAU DE TRANSPORTS EN COMMUN MODELISE DANS LE SCENARIO "2013 - 50% DE DEVELOPPEMENT"



ÉTUDE D'INCIDENCES DU
PROJET D'URBANISATION
DE LA ZIR 6A SUR LE SITE
DE TOUR & TAXIS

LÉGENDE

- Bus 14 (Gare du Nord-
UZ Brussel)
- Bus 57 (Gare du Nord-
H. Militaire)
- Bus 88 (Machtens -
Heyssel)
- Bus 89 (Westland
shopping- Pannenhuis)
- Tram 81 (Montgomery-
Heyssel)
- Tram 94 (Herrmann
Debroux- Stade)
- Métro 6
(Boucle Simonis-
Roi Baudoin)
- Métro 2
(Boucle Simonis)
- Bus De Lijn 230/231/
232/233/235/250/251/
240/241/242/243/246/
260/460
- Bus De Lijn 129/190
- Bus De Lijn 245

GARE DU NORD:
Bus STIB: 14,15,57,61
Tram: 32, 55,56
Bus De Lijn: 126,127,128,
129,190,212, 213,214,
230,231,232, 233,235,240,
241,242,243,245,256,250,251
260,270,271,272,318,351,355,
356,410,460,471

Navettes :

Les navettes d'entreprises sont
des sortes de lignes BHNS
qui desservent très bien chaque
site. Le BILC, KBC, Villebroeck,
Héliport ont leur navette.
Les navettes vont au CCN et à
Rogier. Sur le site, elles vont le
plus près possible de l'occupant.

MAÎTRE D'OUVRAGE
TOUR & TAXIS
PROJECT T&T
Rue Ricard 3
B-1000 Bruxelles

AUTEURS DE L'ÉTUDE
STRATEC Bureau d'étude STRATEC SA
Avenue Adolphe Lacombé, 69-71 bis 8
B-1030 Bruxelles



SOURCES
STIB, URBIS
STRATEC (IRIS 2)

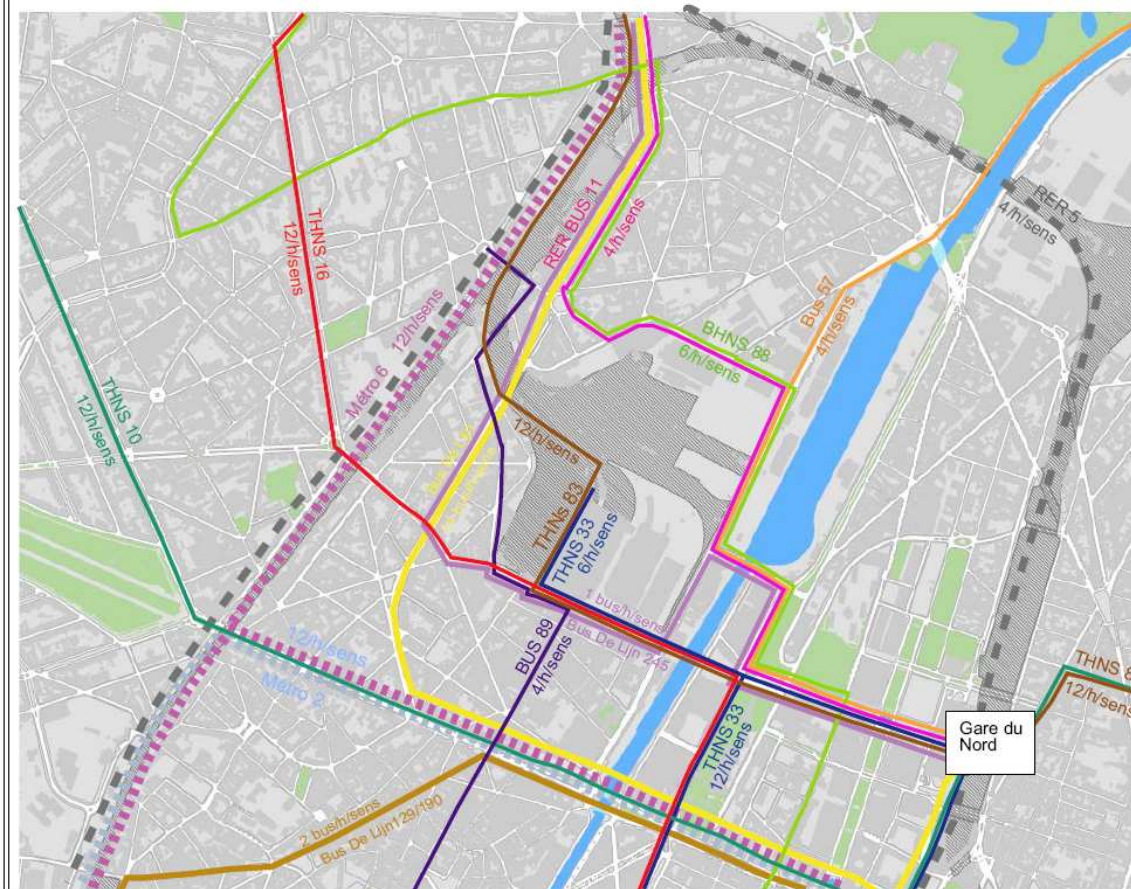
PLANCHE N°
E.2-14



Le réseau projeté dans le cadre d'IRIS 2 et simulé à 100% du développement (2020)



RESEAU DE TRANSPORTS EN COMMUN MODELISE DANS LE SCENARIO "2020 - 100% DE DEVELOPPEMENT"



ÉTUDE D'INCIDENCES DU PROJET D'URBANISATION DE LA ZIR 6A SUR LE SITE DE TOUR & TAXIS

LÉGENDE

- Bus 57 (Gare du Nord- H. Militaire)
- Bus 89 (Westland shopping- Pannenhuis)
- RER Bus 11 (Londerzeel-Gare Nord)
- THNS 83 (Bockstael- Josaphat)
- THNS 10 (Haut de Jette- Diegem B)
- THNS 16 (Midi- Heyssel)
- THNS 33 (Westland shopping-Nord)
- BHNS 88 (Machtens- Heyssel)
- Métro 6 (Simonis- Roi Baudouin)
- Métro 2 (Boucle Simonis)
- RER 5 (Alost- Midi)
- Bus De Lijn 230/231/ 232/233/235/250/251/ 240/241/242/243/246/ 260/460
- Bus De Lijn 129/190
- Bus De Lijn 245

BHNS/ THNS:
Un Bus/ Tram à Haut Niveau de Service a les caractéristiques suivantes:

- site propre
- tracé optimisé
- distance interstation suffisamment importante
- temps d'arrêt en station court
- priorité aux feux
- fréquence élevée
- amplitude horaire
- matériel roulant performant

MAÎTRE D'OUVRAGE
TOUR & TAXIS
PROJECT T&T
Rue Picard 3
B-1000 Bruxelles

AUTEURS DE L'ÉTUDE
STRATEC
Bureau d'étude STRATEC SA
Avenue Adolphe Lacomble, 69-71 bte B
B-1030 Bruxelles



SOURCES
STRATEC (IRIS2)
URBIS, STIB

PLANCHE N°
E.2-15



Charge actuel du réseau de TP



CHARGES DES TRANSPORTS EN COMMUN EN 2008

ETUDE D'INCIDENCES DU
PROJET D'URBANISATION
DE LA ZIR 6A SUR LE SITE
DE TOUR ET TAXIS



MAÎTRE D'OUVRAGE
TOUR & TAXIS
PROJECT T&T
Rue Picard 3
B-1050 Bruxelles

AUTEUR DE L'ETUDE
STRATEC
Bureau d'étude STRATEC SA
Avenue Adolphe Lacordaire, 69-71 bis B
B-1050 Bruxelles

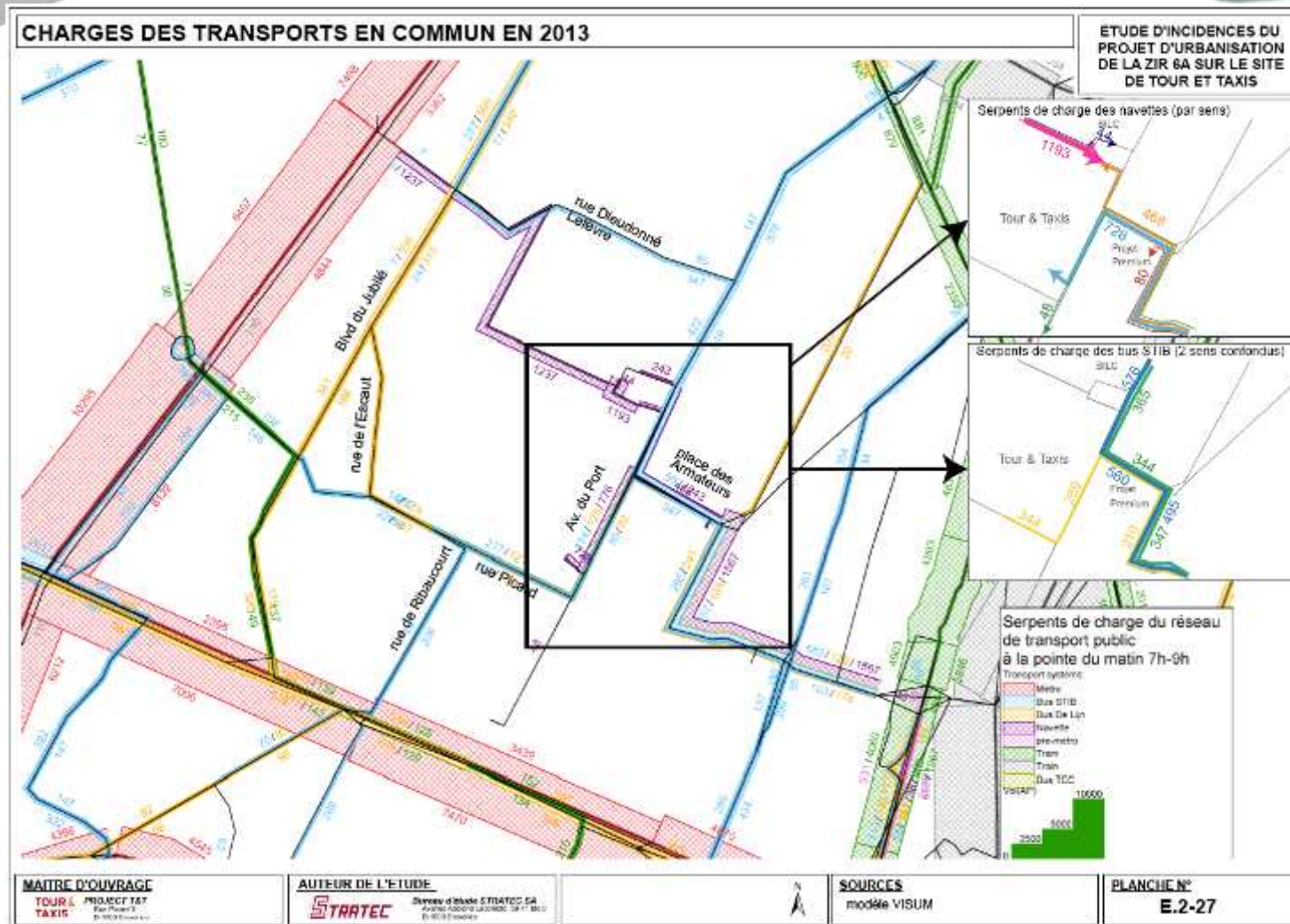


SOURCES
URBIS et IRIS II

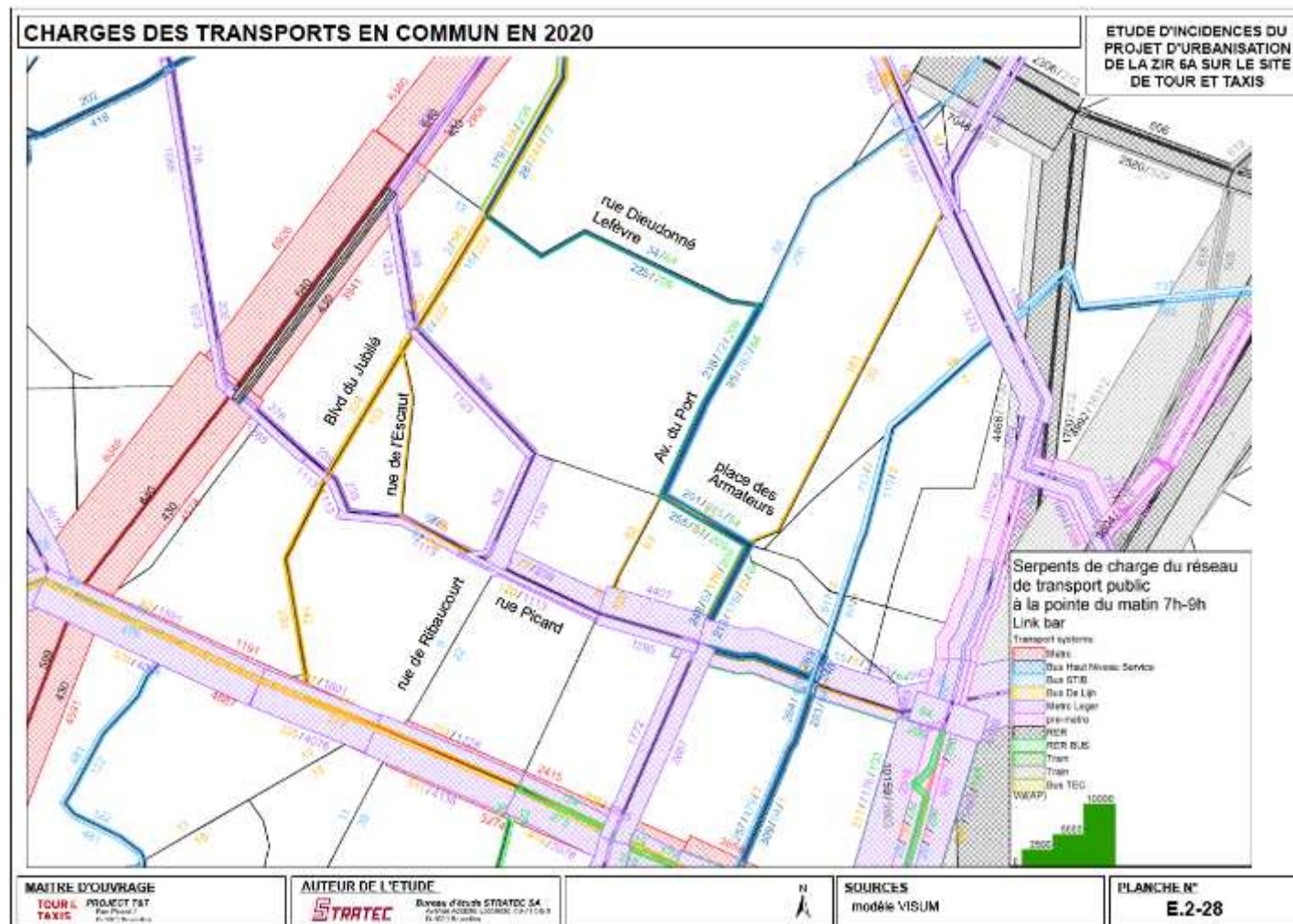
PLANCHE N°
E.2-9



Charge des TC en 2013 (principal problème à résoudre: liaison CCN-av. du Port)



Charge des TC en 2020. La ligne de tram se justifie lorsque tout est construit



Tracé étudié pour la nouvelle ligne Bockstael-Rogier



- La STIB estime que la meilleure solution à mettre en œuvre consiste à réaliser une ligne « Bockstael-Tour et Taxis – CCN – Rogier »
- Avantages:
 - Liaison vers le Heysel possible (réaménager le terminus de la gare de Jette pour le 94 par exemple – contact RER)
 - Liaison avec le CCN
 - Contact avec le métro Petite Ceinture et le centre-ville

Tracé possible pour le tram Bockstael-Rogier

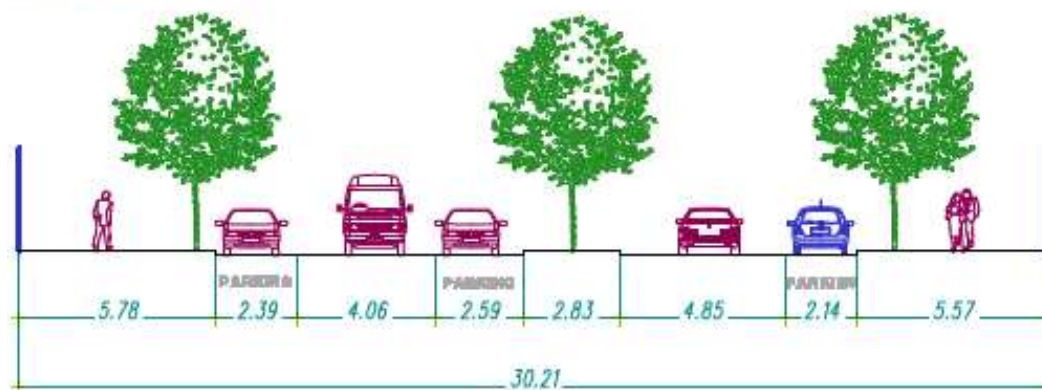
Place et Boulevard Bockstael



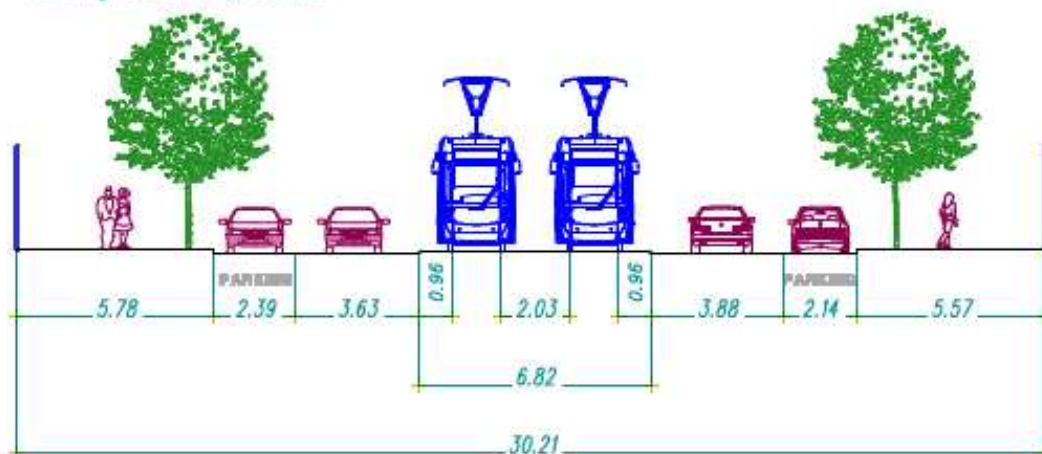
Profil type dans le boulevard Bockstael



Profil existant DD
Bestaand profiel



Profil proposé CC
Voorgesteld profiel



Tracé possible pour le tram Bockstael-Rogier

Boulevard Bockstael et entrée dans le site



Tracé possible pour le tram Bockstael-Rogier

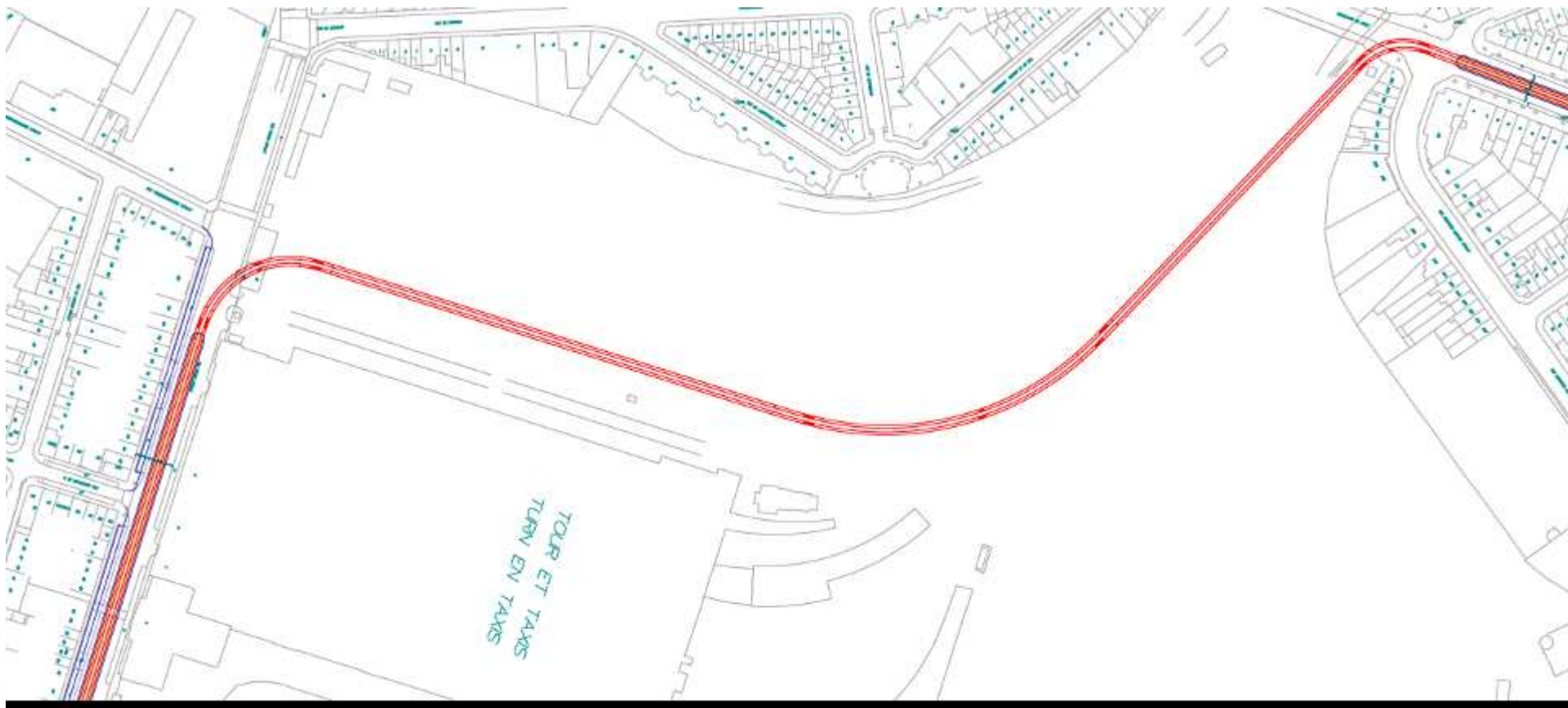


204. - BRUXELLES-MOLENBEEK. - Boulevard du Jubilé - Le Pont Monumental

Tracé possible pour le tram Bockstael-Rogier



Traversée du site de Tour et Taxis



Tracé possible pour le tram Bockstael-Rogier



Exemple de tram
traversant un parc:
Grenoble dans le
campus
universitaire



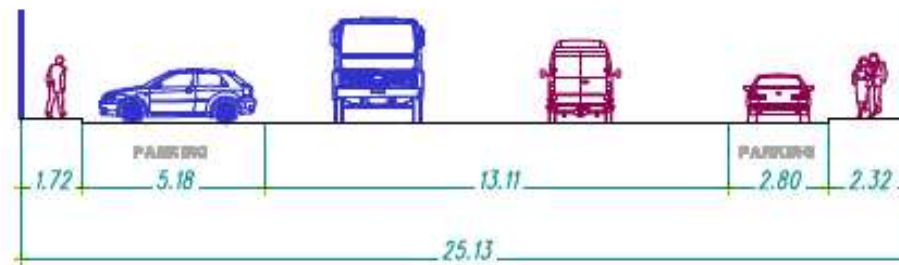
N
↑



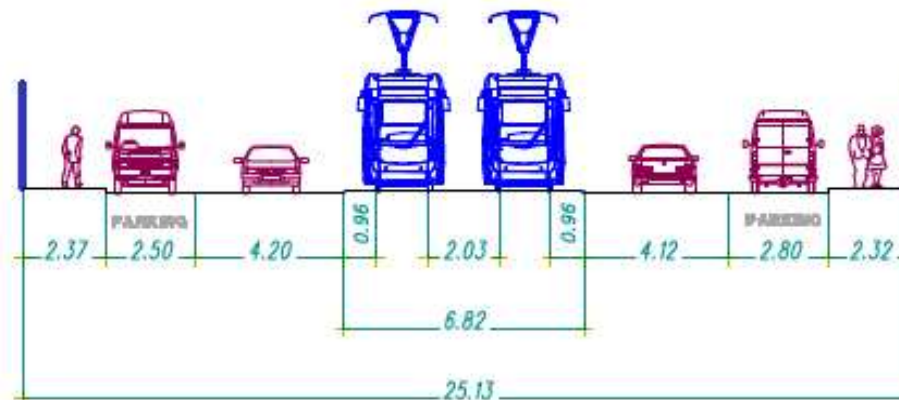
Profil type possible rue Picard



Profil existant CC
Bestaand profiel

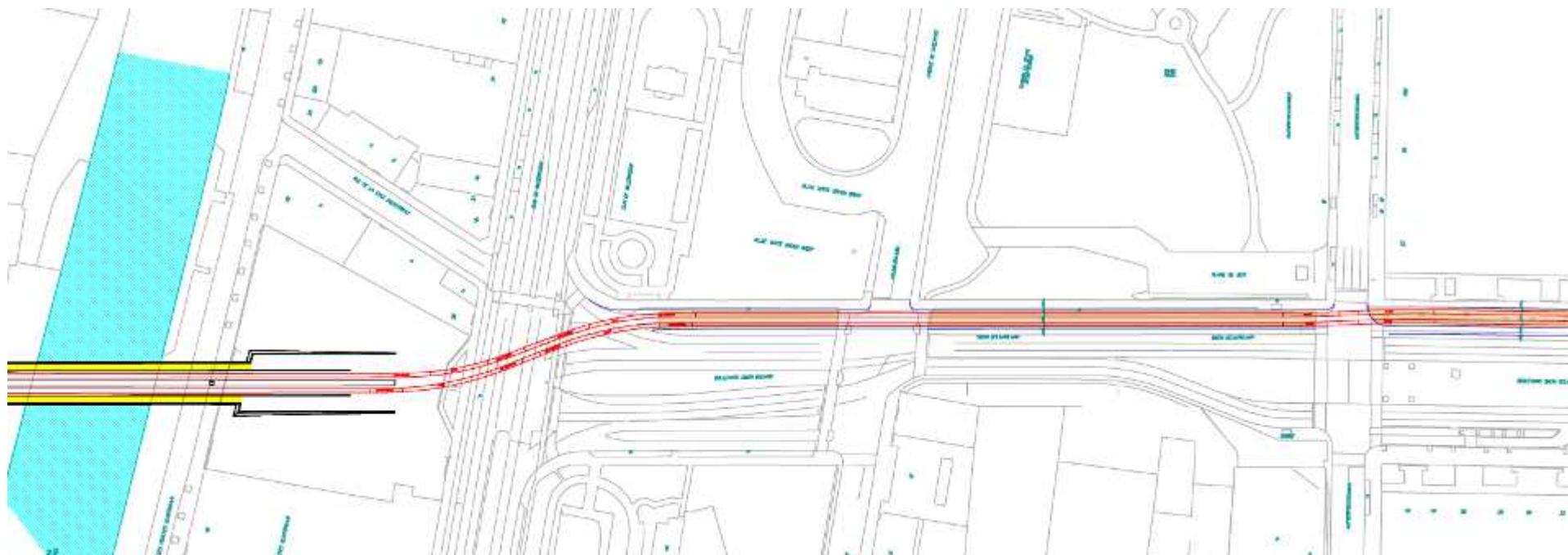


Profil proposé CC
Voorgesteld profiel



Tracé possible pour le tram Bockstael-Rogier

Boulevard Bolivar



MIVB STIB

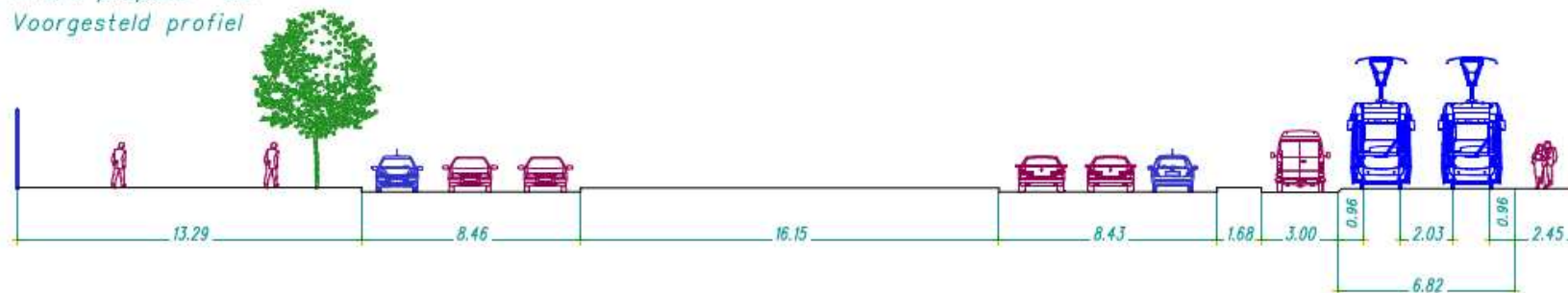
Profil type boulevard Bolivar



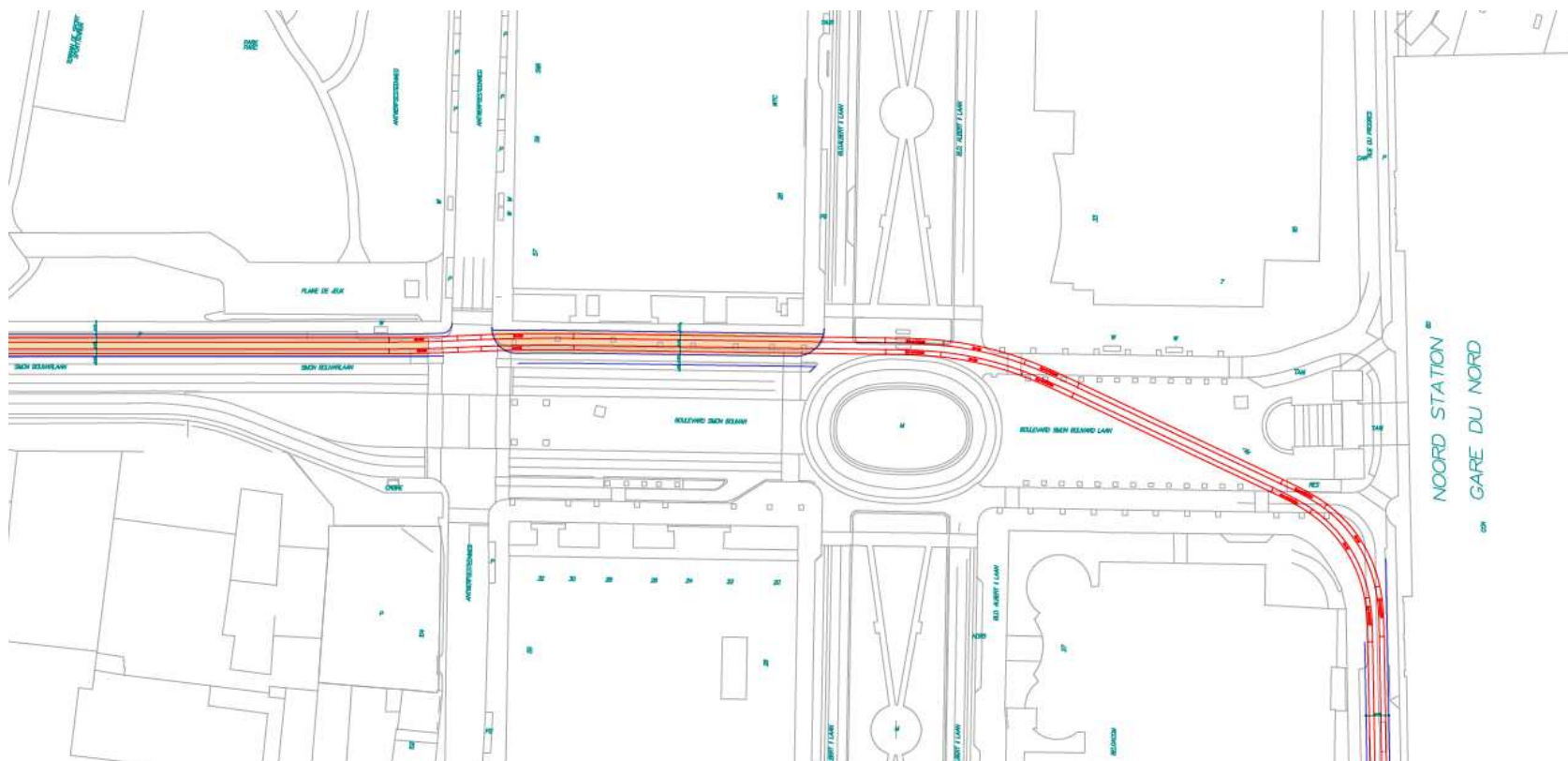
Profil existant BB
Bestaand profiel



Profil proposé BB
Voorgesteld profiel



N
↑



Tracé possible pour le tram Bockstael-Rogier

Rue du Progrès et place Rogier

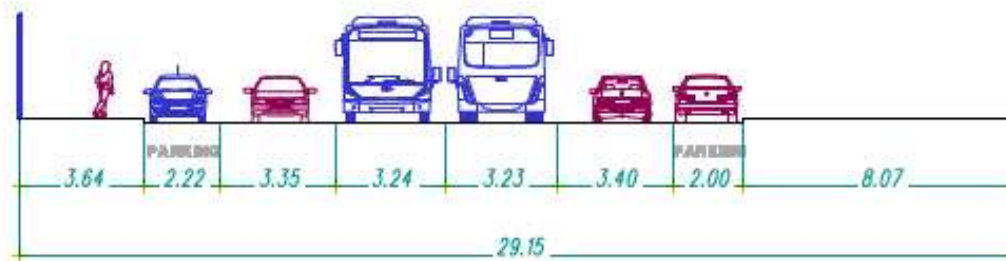


MIVB
STIB

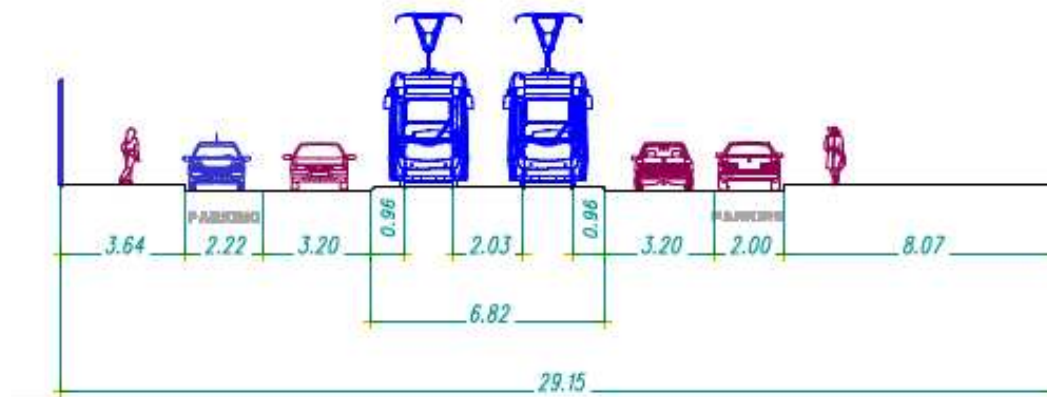
Profil proposé rue du Progrès



Profil existant AA
Bestaand profiel



Profil proposé AA
Voorgesteld profiel



Tracé possible pour le tram Bockstael-Rogier



- Budget nécessaire pour aménager la ligne (3,4 Km d'axe):
 - Etudes d'urbanisme et dossier de permis: 1,5 million d'Euros
 - Voies et ligne aérienne: 22 millions
 - Sous-stations (3): 3 millions
 - Espaces publics: 25 millions
 - Passerelle Picard: 8,8 millions
 - **Total: 60,3 millions**

Planning et financement



- Planning optimiste (si financement):
 - Etudes en 2010-2011
 - PU obtenu en 2012
 - Réalisation 2013-2014
 - Mise en service 2015
- Financement: Compte tenu de la plus-value immobilière qu'une ligne de transport public par tramway générera pour les propriétaires et utilisateurs du site, l'investissement de construction de la ligne devra être assurée de façon significative par les bénéficiaires de cette plus-value (développeurs et propriétaires des terrains et constructions y érigés)
- Dans l'attente de la réalisation du tram, amélioration possible en desserte bus. Celle-ci devra également être financée en partie par les développeurs du site .



Merci pour votre attention

