

OVERZICHT VAN DE RESIDENTIELE PROJECTEN IN DE EUROPESE WIJK

Opgesteld door: **Jan Ackenhausen**

Bijgewerkt op: 07/08/2014

Woningen – Compensaties, stedenbouwkundige lasten en publieke initiatieven

	Herkomst	Projectnaam	Programma (m²)	Stand van zaken
1	D3	Linden 1	4.000 m²	Opgeleverd
2	D3	Eurovillage	24.000 m²	Opgeleverd
3	D3	Forte Dei Marmi	12.000 m²	Opgeleverd
4	D3	Idalie	4.720 m²	Opgeleverd
5	D3	Godecharle	10.000 m²	Opgeleverd
6	Justus Lipsius	Van Maerlant	30.700 m²	In aanbouw
7	Justus Lipsius	Comines-Froissart	10.800 m²	Opgeleverd
8	Lex 2000	Aile des Célibataires	6.213 m²	Opgeleverd
9	Lex 2000	Archimède	2.503 m²	Opgeleverd
10	publiek initiatief	Maelbeek 21	2.000 m²	Studie
11	publiek initiatief	Belliard 66	1.600 m²	Opgeleverd
	TOTAAL		108.536 m²	

Woningen – private initiatieven

	Projectnaam	m²	Ontwikkelaar	Stand van zaken	Waarvan compensaties
12	Ch. Etterbeek 64-66	6.000 m²	Dutilleul	In aanbouw	/
13	Return.be	2.300 m²	Uptown	In aanbouw	/
14	Léopold Village (+ 8.000 m² hotel)	10.000 m²	Thornsatt Group	Opgeleverd	10.800 m²
15	Comines-Froissart	10.000 m²	Foncière du Parc	Opgeleverd	
7	Bloc 533 (+ 10.000 m² andere functies)	12.600 m²	Alfinn	Opgeleverd	/
16	Jourdan	1.500 m²	Soficom	Opgeleverd	/
17	Atenor	9.000 m²	Atenor	Studie	/
18	Livingstone 1	18.000 m²	Confinimmo	In aanbouw	/
	TOTAAL	58.600m²			/



Localisatieplan van de woonprojecten in de Europese Wijk

- Tot heden zijn **167.000 m² nieuwe woningen** opgeleverd of in aanbouw. Met het stadsproject Wet komen daar nog eens ± 100.000 m² nieuwe woningen bij.
- Het merendeel van de nieuwe woningen wordt langsheen de Etterbeeksesteenweg ontwikkeld. Het richtschema voor de Europese Wijk voorziet de transformatie van deze steenweg tot stadsboulevard.



De residentiële projecten langsheen de Etterbeeksesteenweg en de Livingstonelaan: Belview, Esplanade 64, Résidence Livingstone.



Schema voor de transformatie van de Etterbeeksesteenweg en de Livingstonelaan tot stadsboulevard, tussen het Jean-Reyplein en de Maria-Louisasquare (Agora).