

# **ZONE-CANAL / KANAALZONE**

BRUXELLES / BRUSSELS

Alexandre Chemetoff & associés, Idea consult, Ecorem

07/11/2012

**01**  
**VISION / VISIE**

**02**

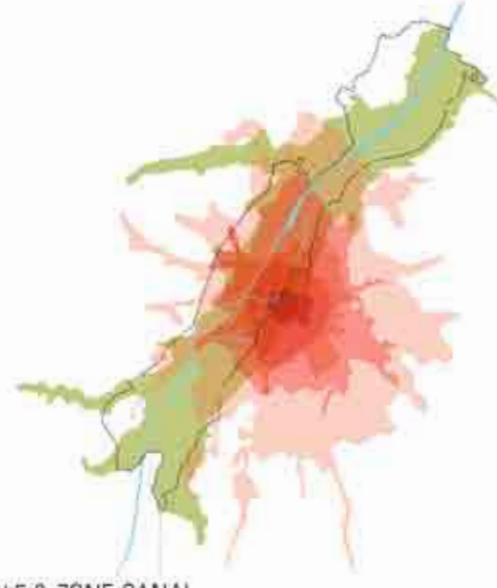
## **ATELIER DE CARTOGRAPHIE / ATELIER VOOR CARTOGRAFIE**



ZONE CANAL  
KANAALZONE



VALLEE DE LA SENNE  
ZENNEVALLEI



VILLE & ZONE-CANAL  
STAD EN KANAALZONE



LIMITES & FRANCHISSEMENTS  
GRENZEN EN OVERSTEEKEN



TRANSPORTS EN COMMUN  
OPENBAAR VERVOER



ETAT DES PROJETS  
PROJECTSTATUS

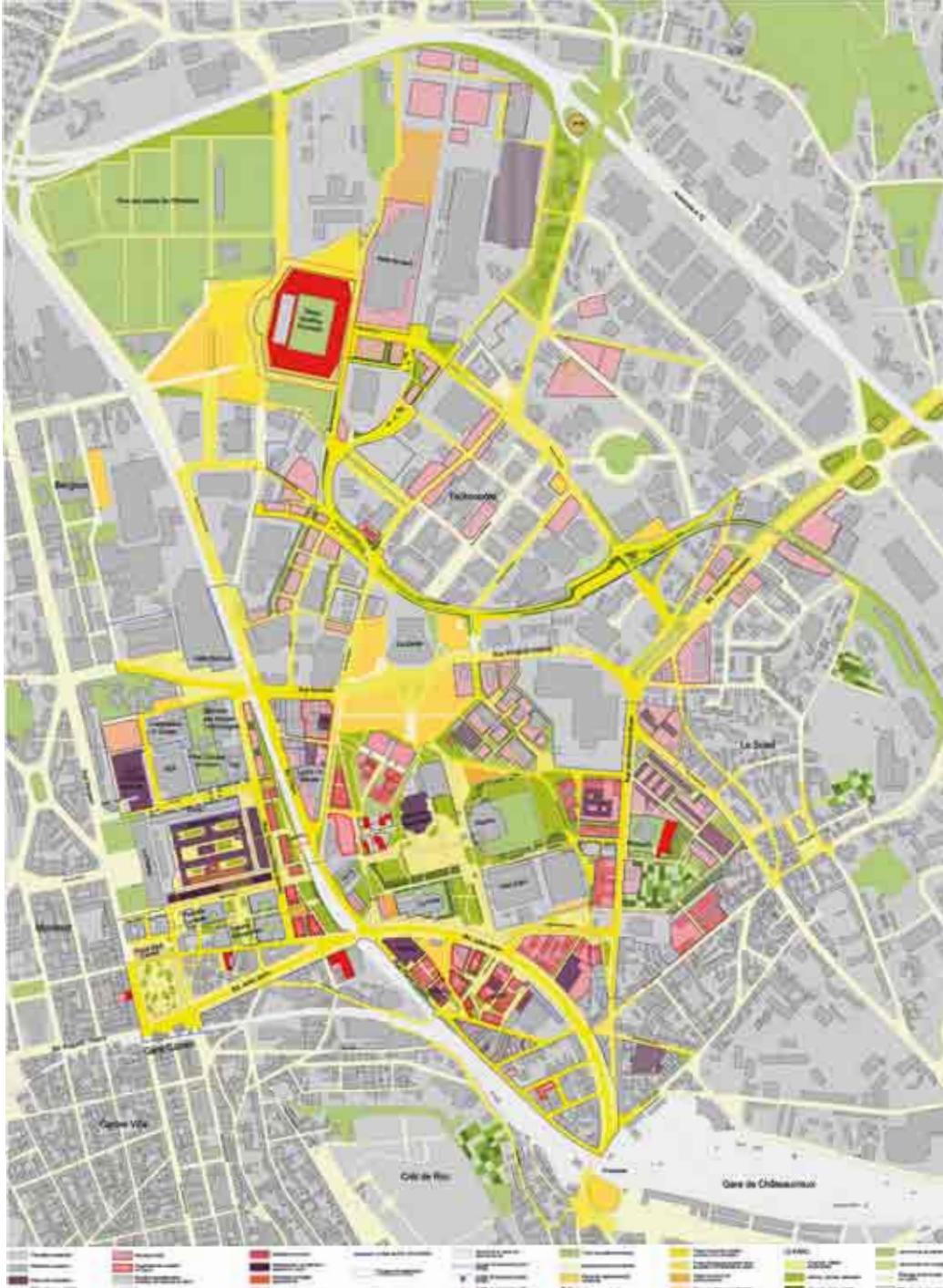
— zones levées  
— zones stratégiques

— zones d'intérêt régional  
— zones avec potentiel de développement









PLAN GUIDE - MARS 2012

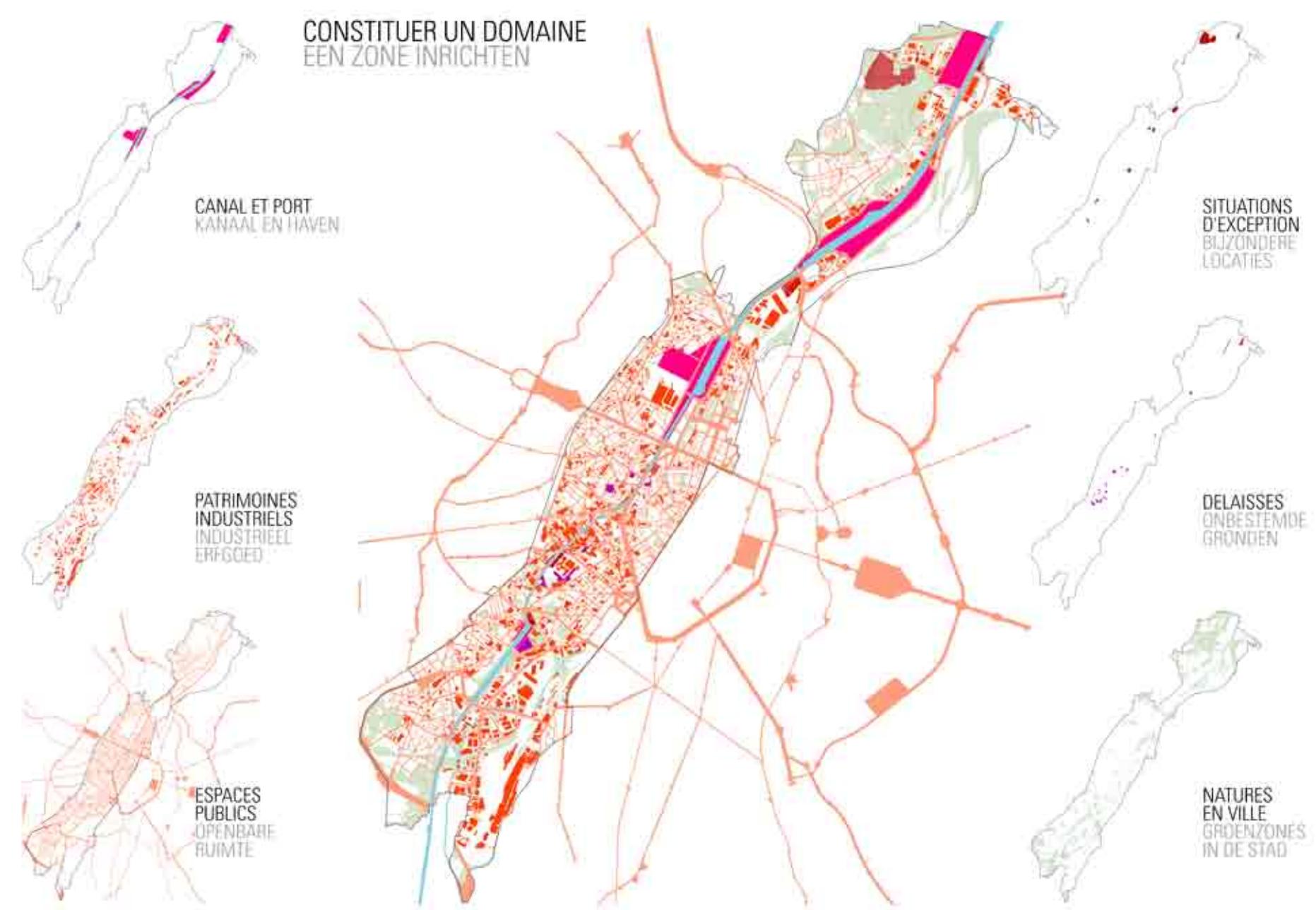




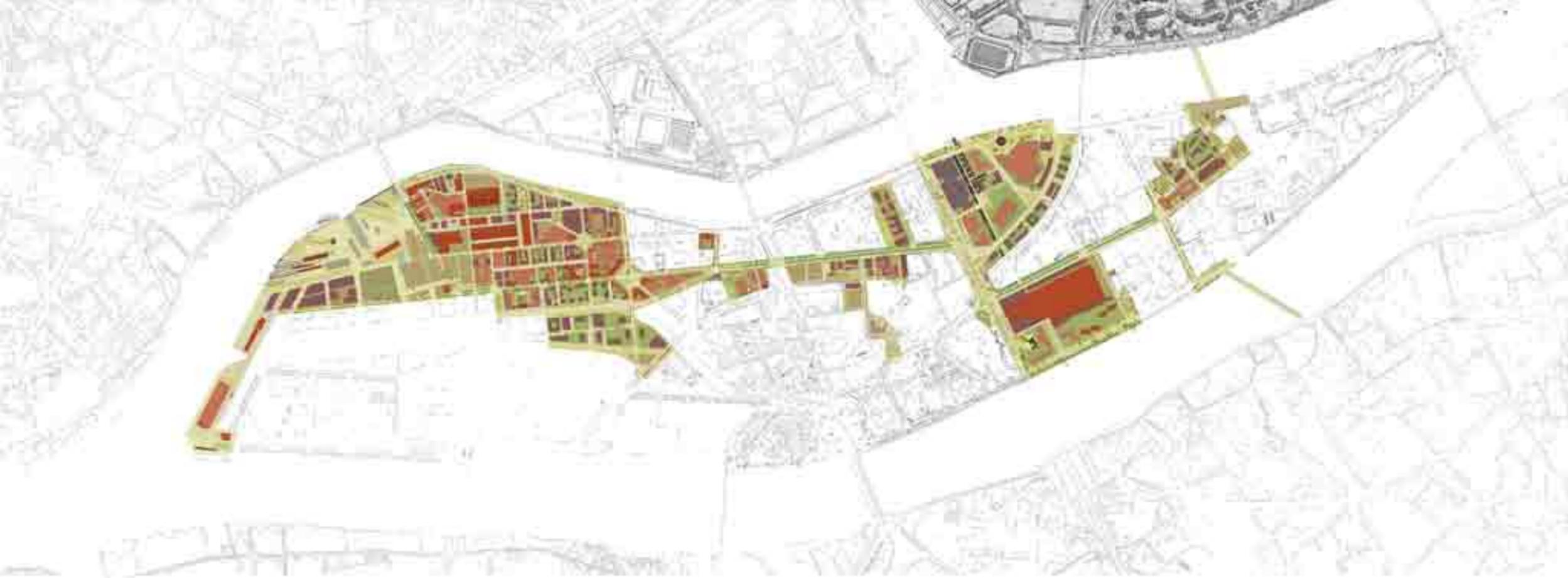
**03**

## **CONSTITUER UN DOMAINE / EEN ZONE INRICHTEN**

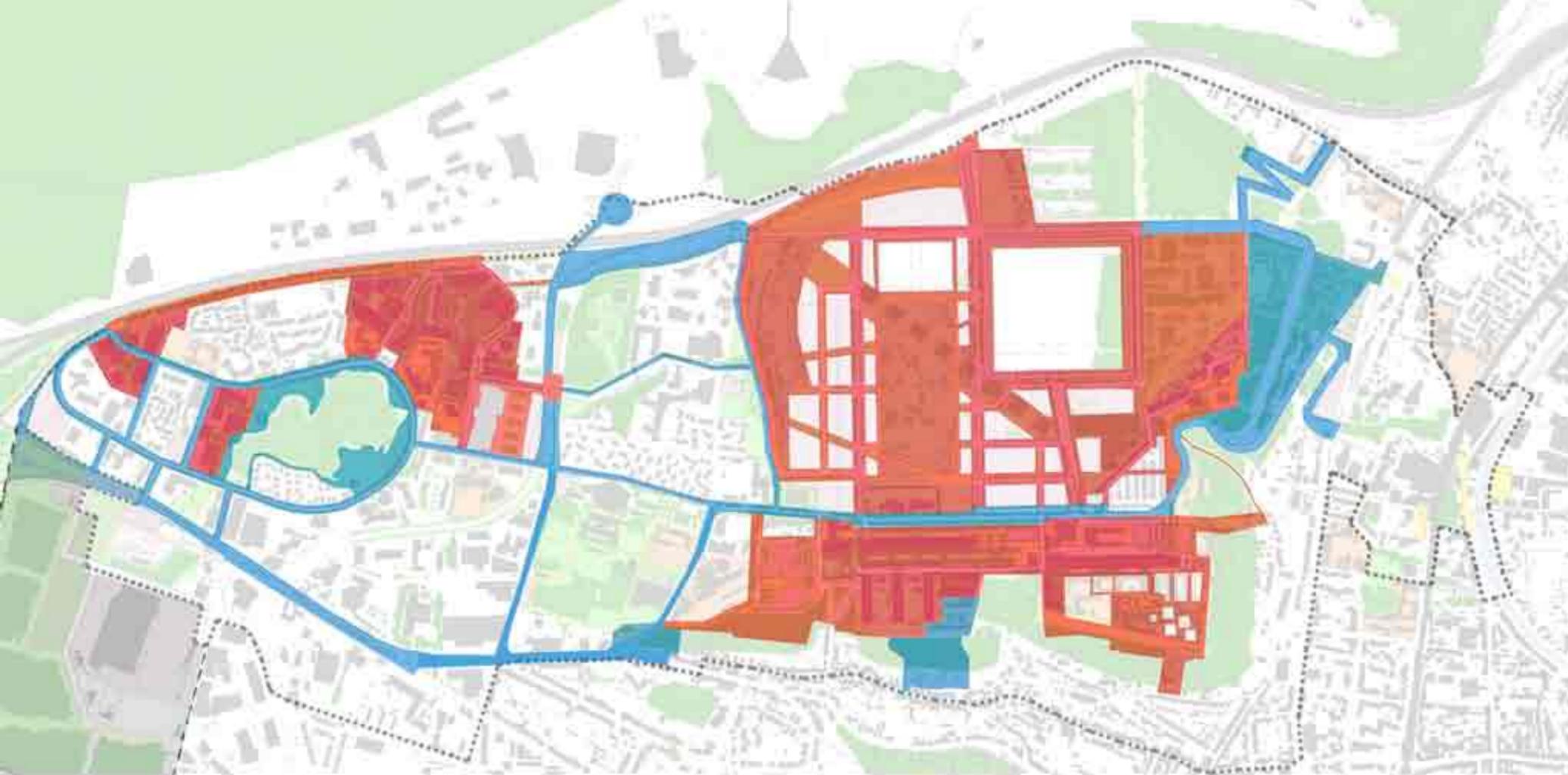
# CONSTITUER UN DOMAIN EEN ZONE INRICHTEN

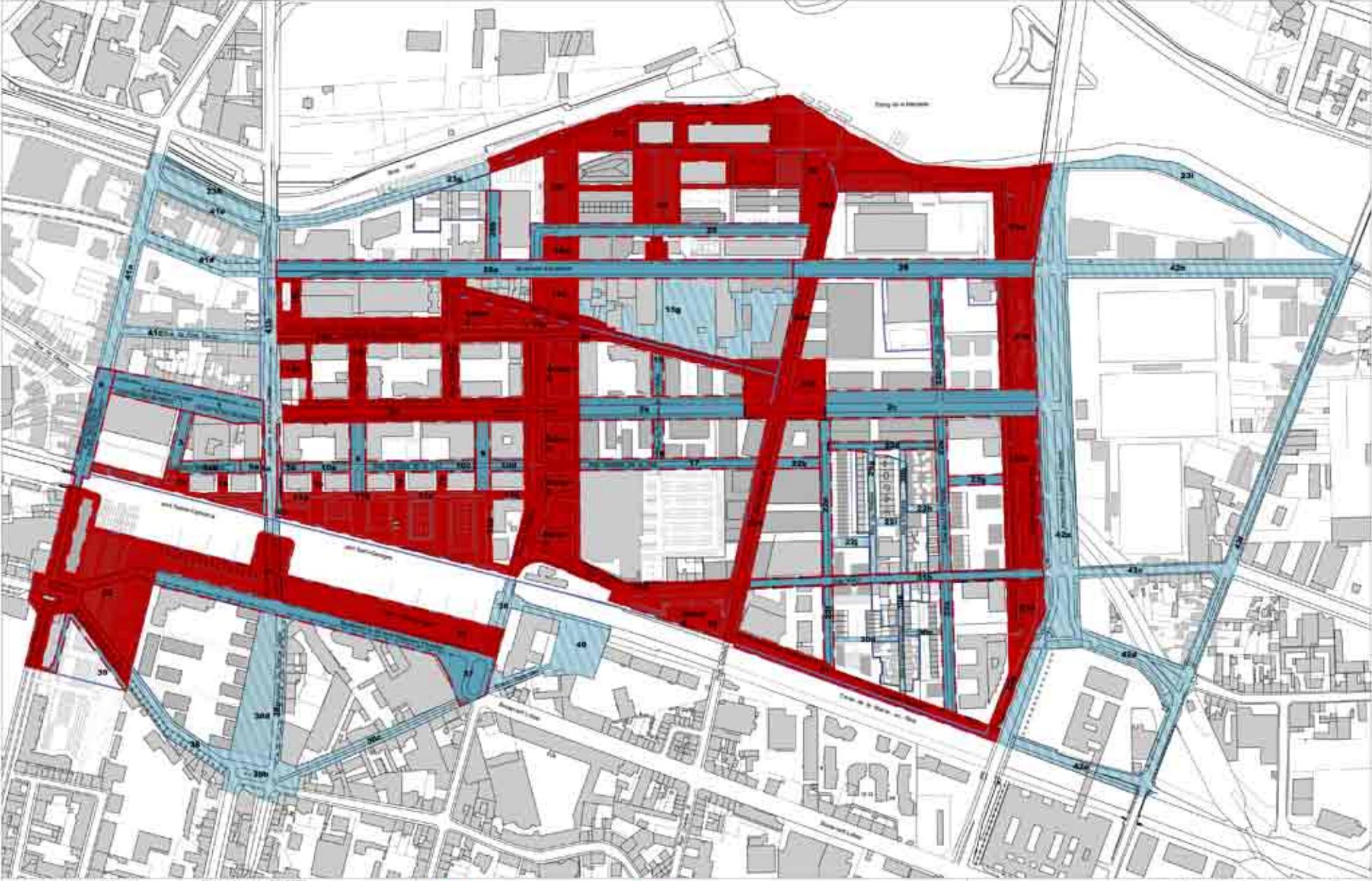






Programme d'intervention 2010





Bureau Alexandre Chennault Genty  
30, rue d'Anjou 75700 Paris

<http://tiny.cc/meyarw>

Tel.: 01-46-78-88-90 | Fax: 01-46-83-27-19

Bureau Alexandre Charnoff Rancy

57, rue Léonard Bourassa - 946 000 Nanterre

Tel.: 03 83 388 31 69 ; Fax: 03 83 38 38 61

www.ray@sunbirdsoft.com

Mairie d'ouvrage : SGCDREM  
29, rue Maritime de Bruxelles

BP 3730

54-0988-Nancy-Green

Page 10 of 10

Fax: (03) 93 40 1111

- Maitrise d'œuvre complète**      **Périmètre de réflexion du Schéma Directeur**  
**Maitrise d'œuvre partielle**  
**Périmètre de ZAC**



VILLE DE NANCY / LES RIVES DE MEURTHE

**ZAC STANISLAS MEURTHE & ALISTRAISIE**

TANISLAS MEURTHE & AUSTRASIE

## Secteurs d'interventions étendus

20 Septembre 2011 / Sans échelle

04

## PROJETS TÉMOINS / VOOLLBELDPROJECTEN

ENTREPRENDRE DES ACTIONS /  
INVENTER DES PROGRAMMES  
ACTIES ONDERNEMEN /  
PROGRAMMA'S BEDENKEN



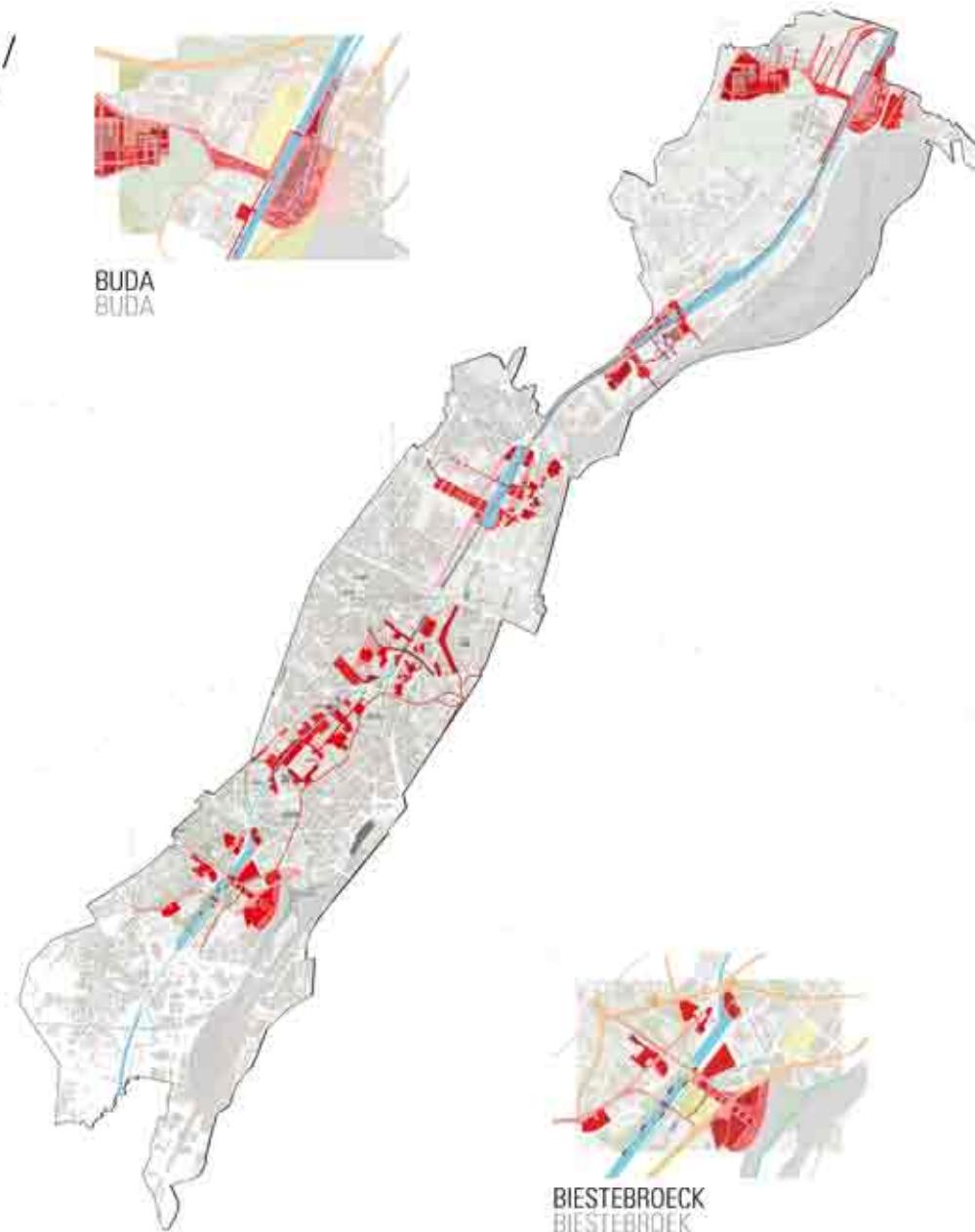
BUDA  
BUDA



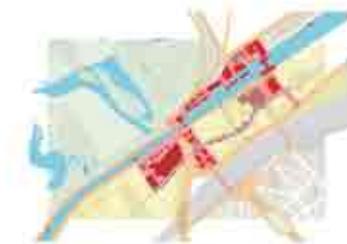
ARMATEURS  
REDERS



BIRMINGHAM  
BIRMINGHAM



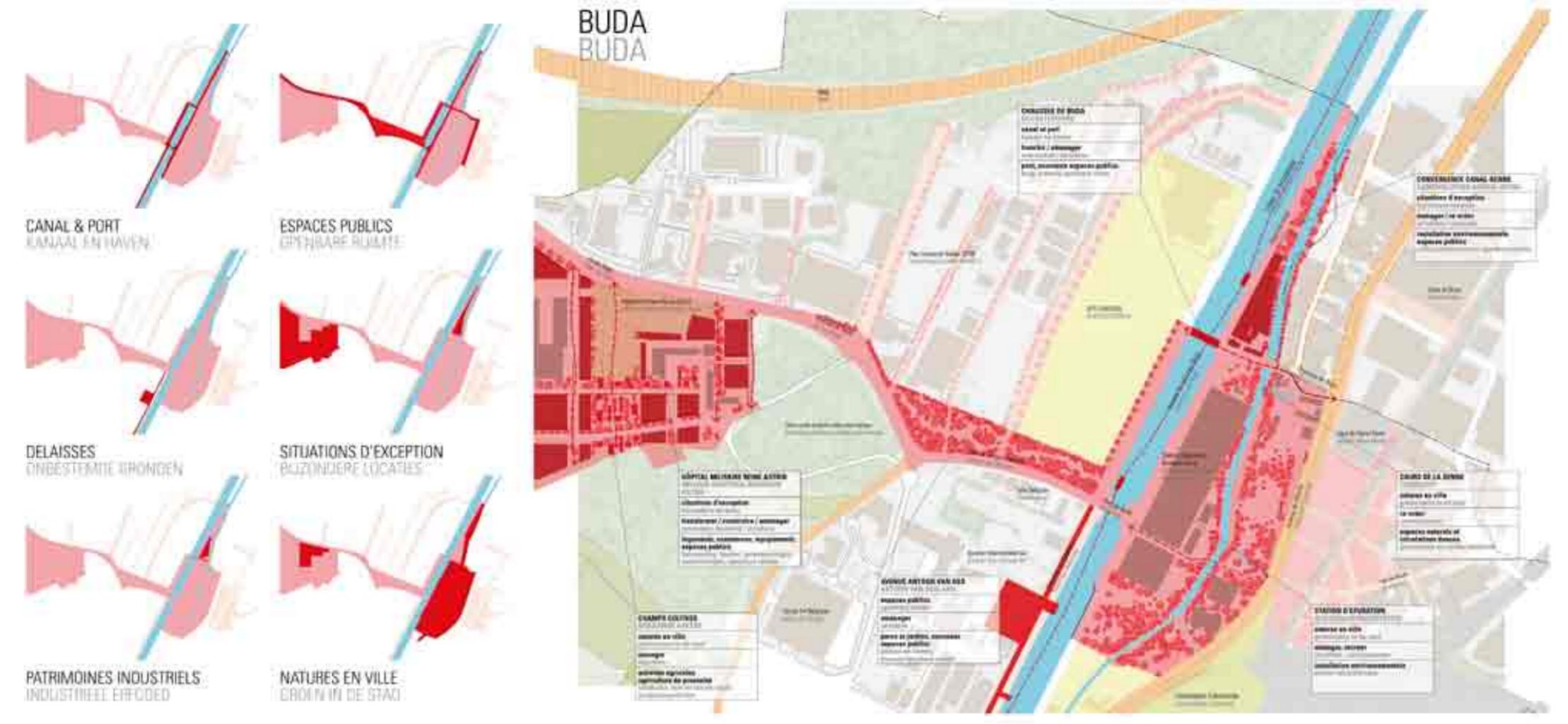
BIESTEBROECK  
BIESTEBROECK

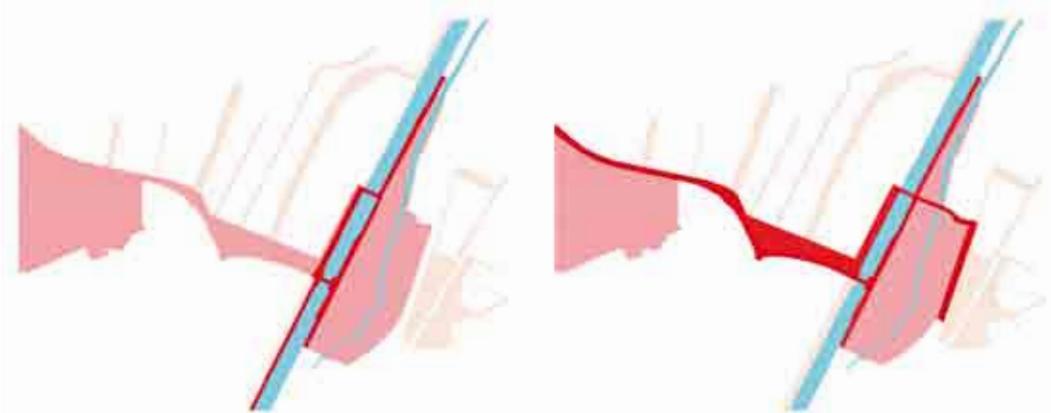


VAN PRAET  
VAN PRAET

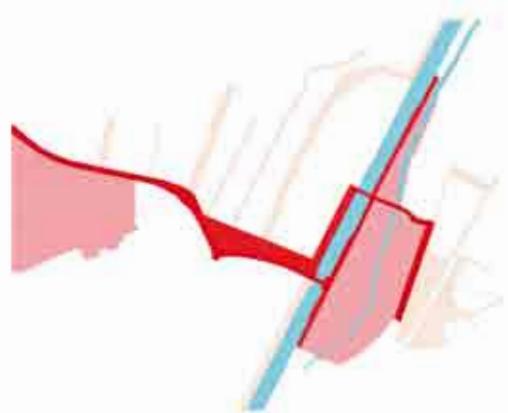


SAINCTELETTE  
SAINCTELETTE

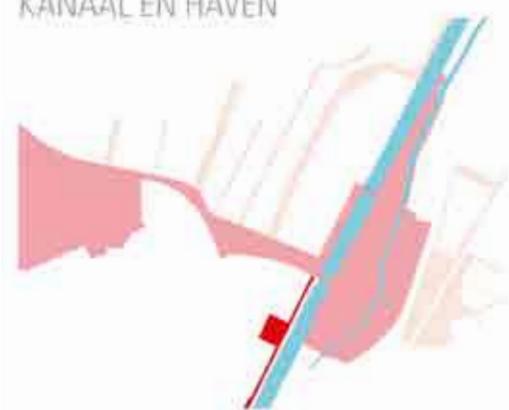




CANAL & PORT  
KANAAL EN HAVEN



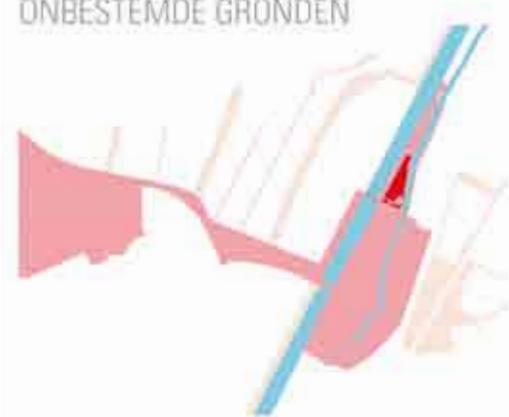
ESPACES PUBLICS  
OPENBARE RUIMTE



DELAISSES  
ONBESTEMDE GRONDEN



SITUATIONS D'EXCEPTION  
BIJZONDERE LOCATIES

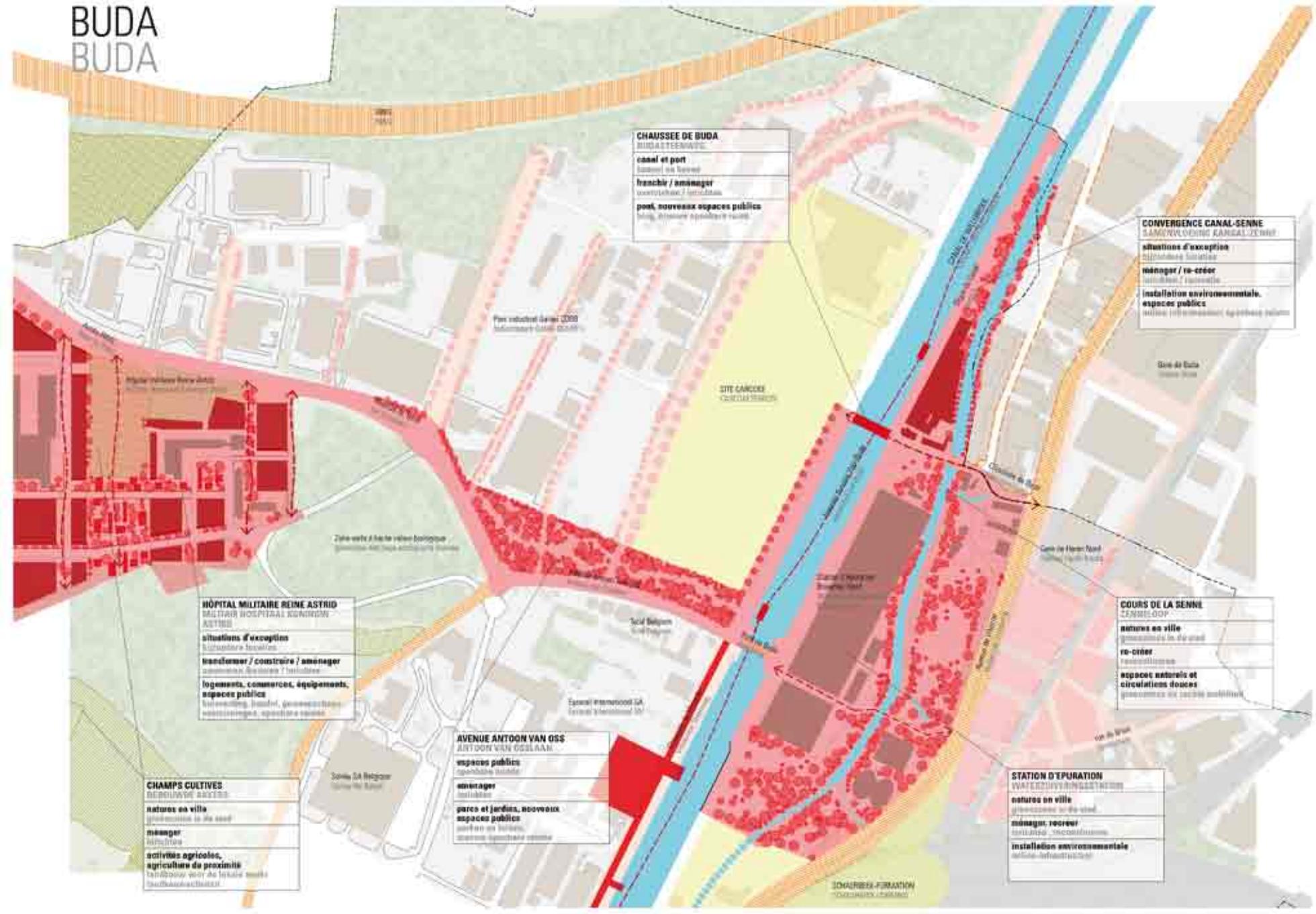


PATRIMOINES INDUSTRIELS  
INDUSTRIEEL ERFGOED

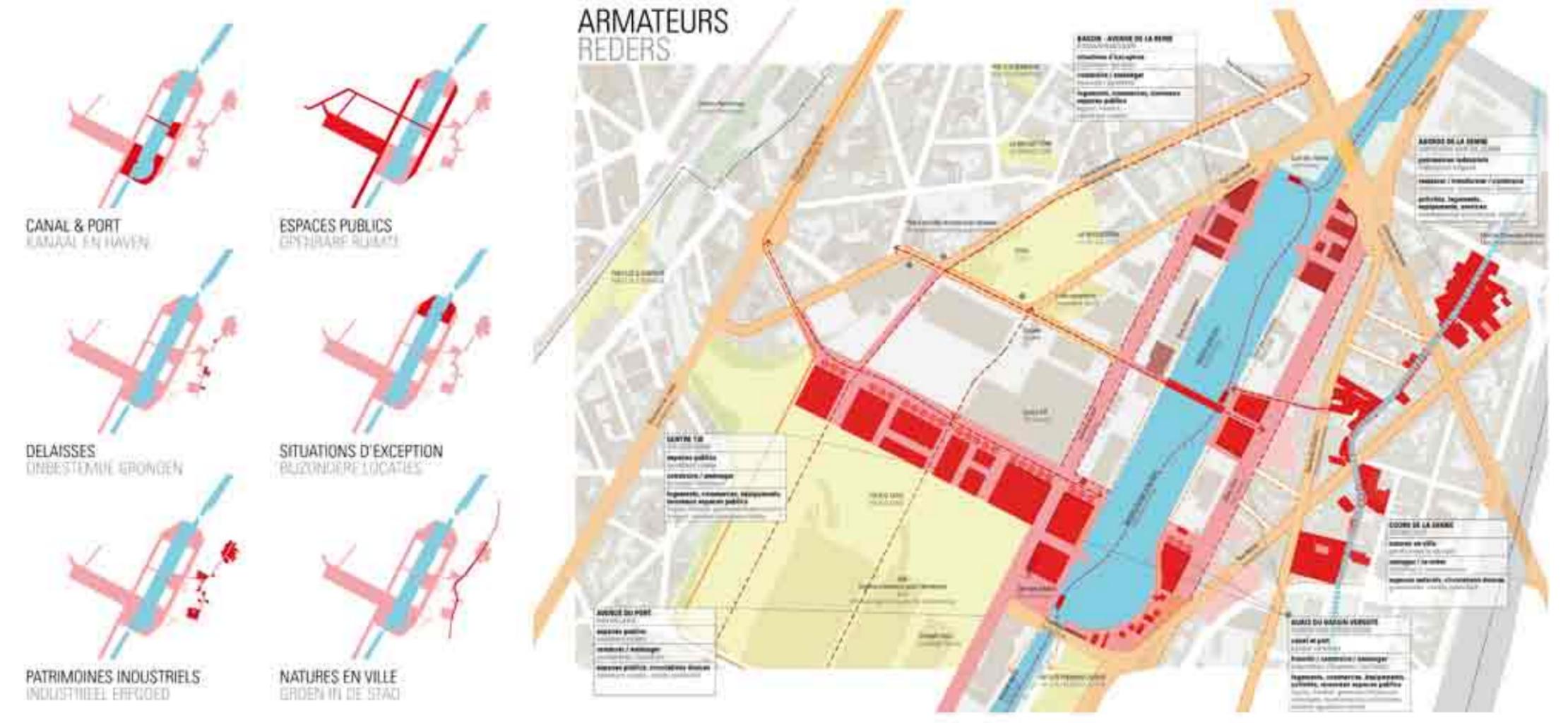


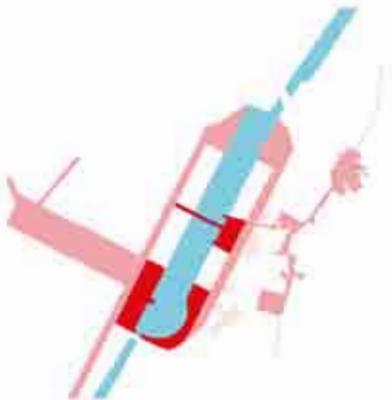
NATURES EN VILLE  
GROEN IN DE STAD

# BUDA BUDA



# ARMATEURS REDERS





CANAL & PORT  
KANAAL EN HAVEN



ESPACES PUBLICS  
OPENBARE RUIMTE



DELAISSES  
ONBESTEMDE GRONDEN



SITUATIONS D'EXCEPTION  
BIJZONDERE LOCATIES

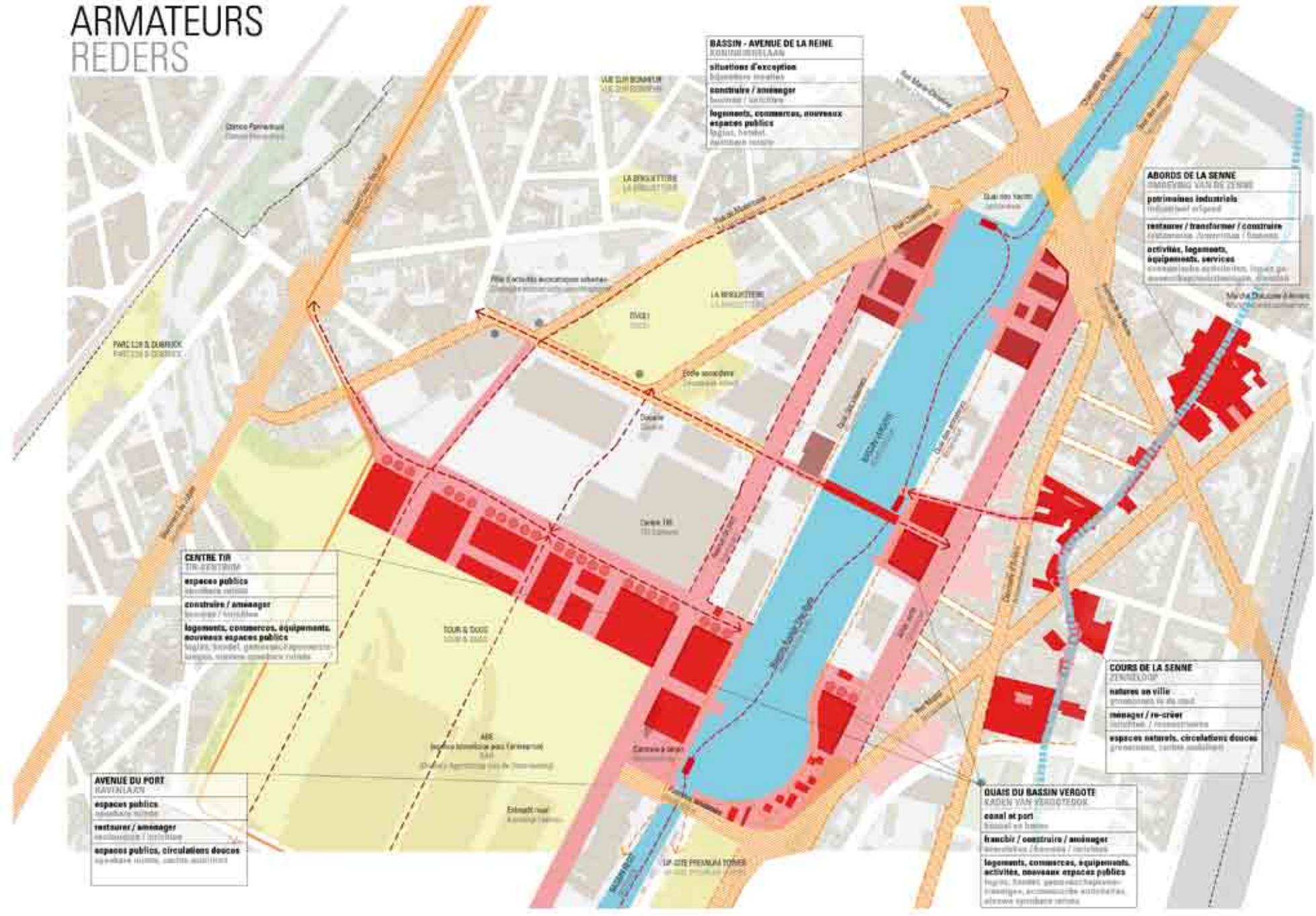


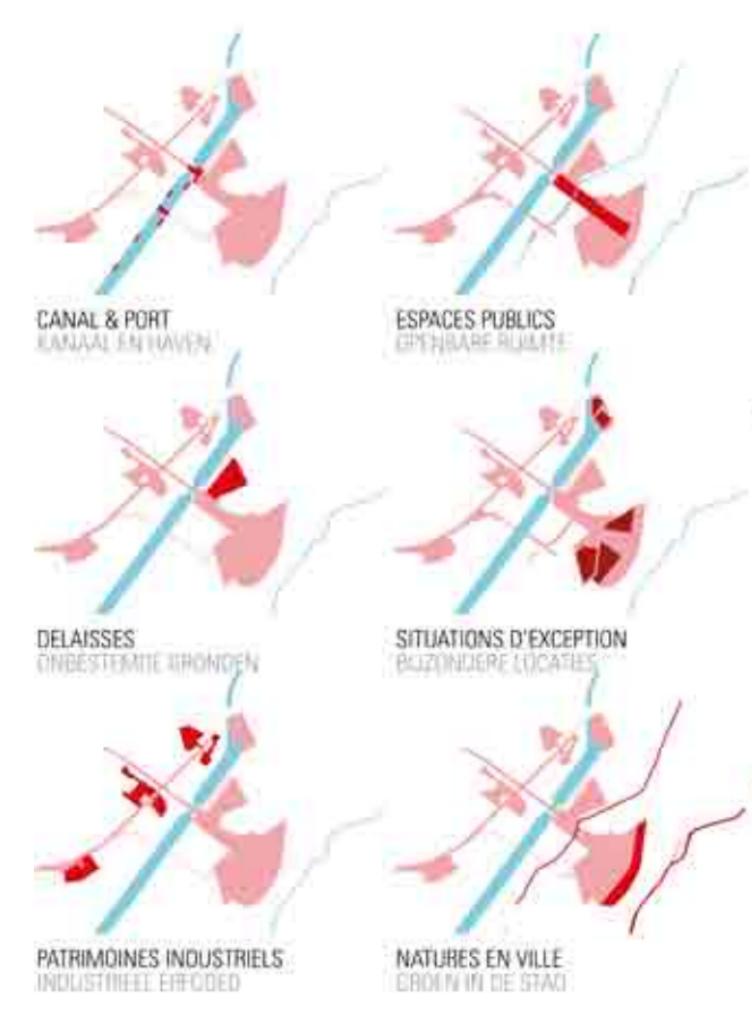
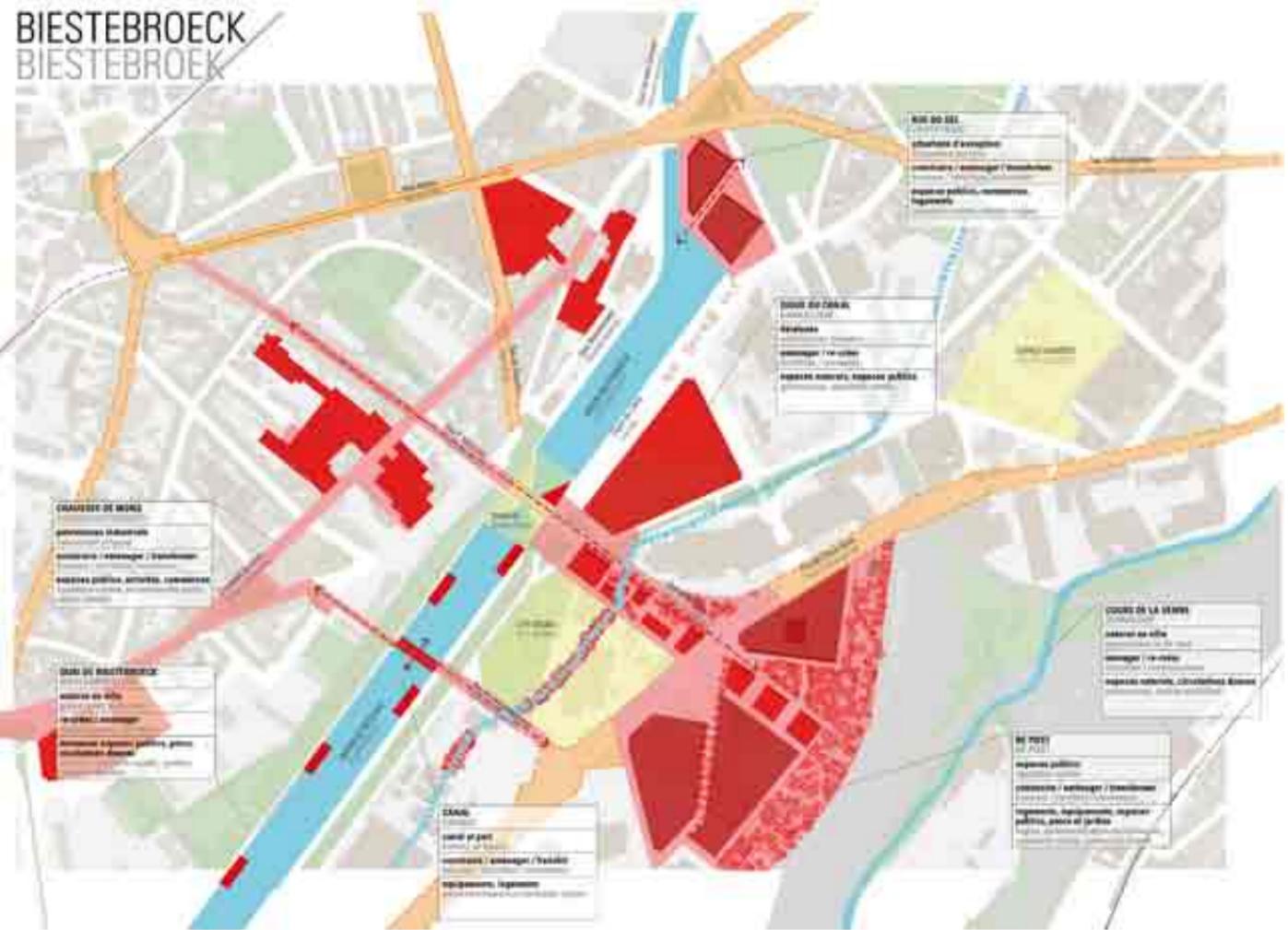
PATRIMOINES INDUSTRIELS  
INDUSTRIEEL ERFGOED



NATURES EN VILLE  
GROEN IN DE STAD

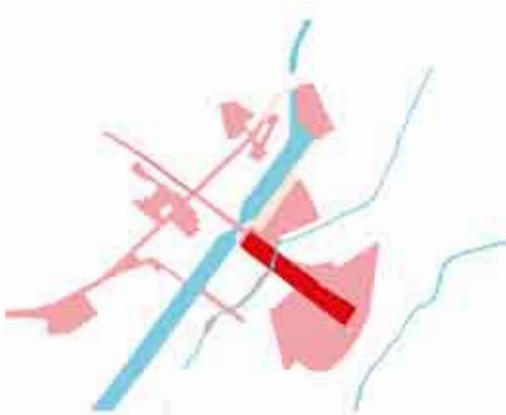
# ARMATEURS REDERS







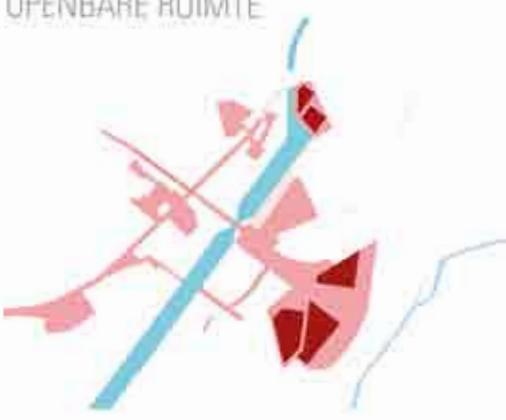
CANAL & PORT  
KANAAL EN HAVEN



ESPACES PUBLICS  
OPENBARE RUIMTE



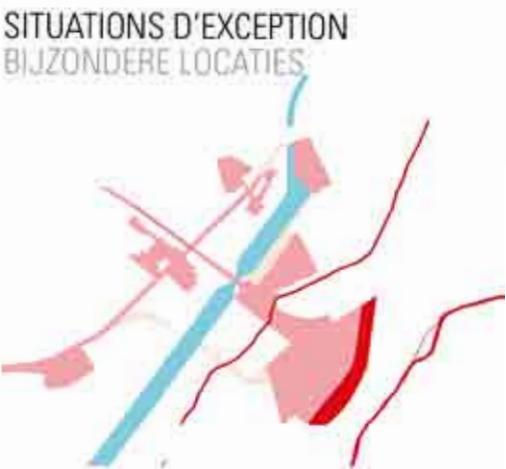
DELAISSES  
ONBESTEMDE GRONDEN



SITUATIONS D'EXCEPTION  
BIJZONDERE LOCATIES



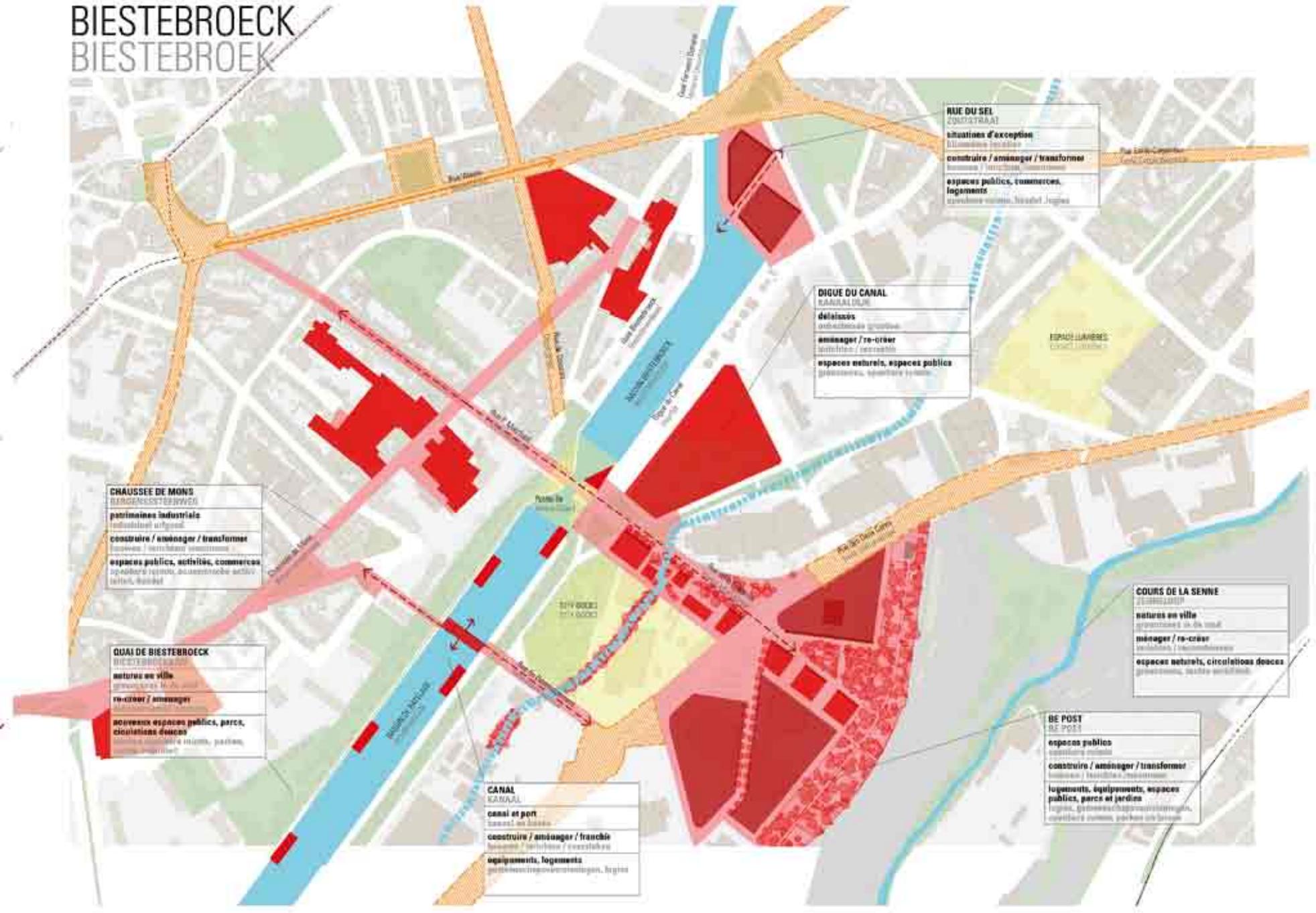
PATRIMOINES INDUSTRIELS  
INDUSTRIEEL ERFGOED



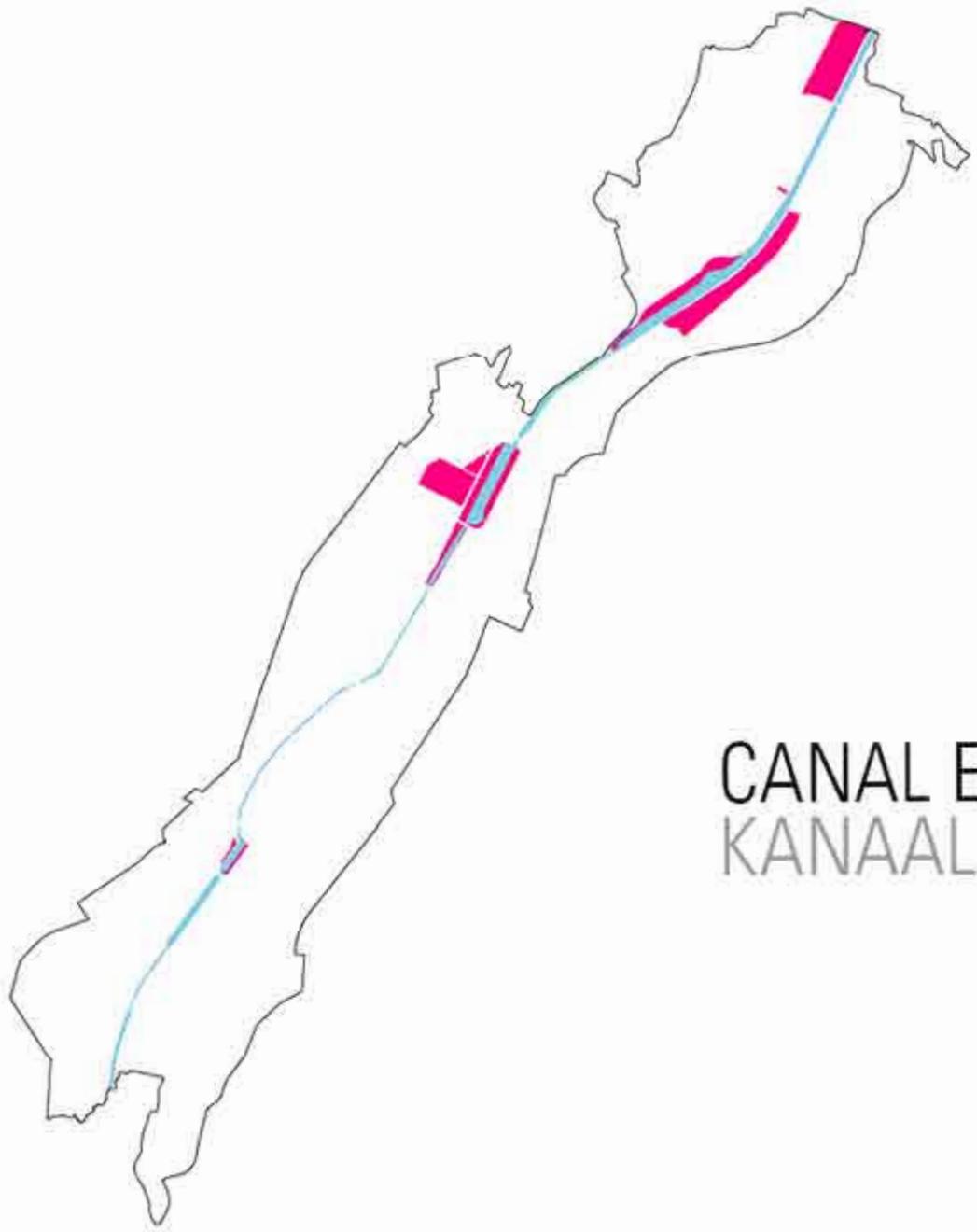
NATURES EN VILLE  
GROEN IN DE STAD

# BIESTEBROECK

## BIESTEBROEK



**05**  
**ACTIONS / ACTIES**



CANAL ET PORT  
KANAAL EN HAVEN











**ESPACES  
PUBLICS**  
**OPENBARE  
RUIMTE**



PALAIS DES EXPOSITIONS



PALAIS DES SPECTACLES





DELAISSES  
ONBESTEMDE  
GRONDEN





UIT POUR VOUS

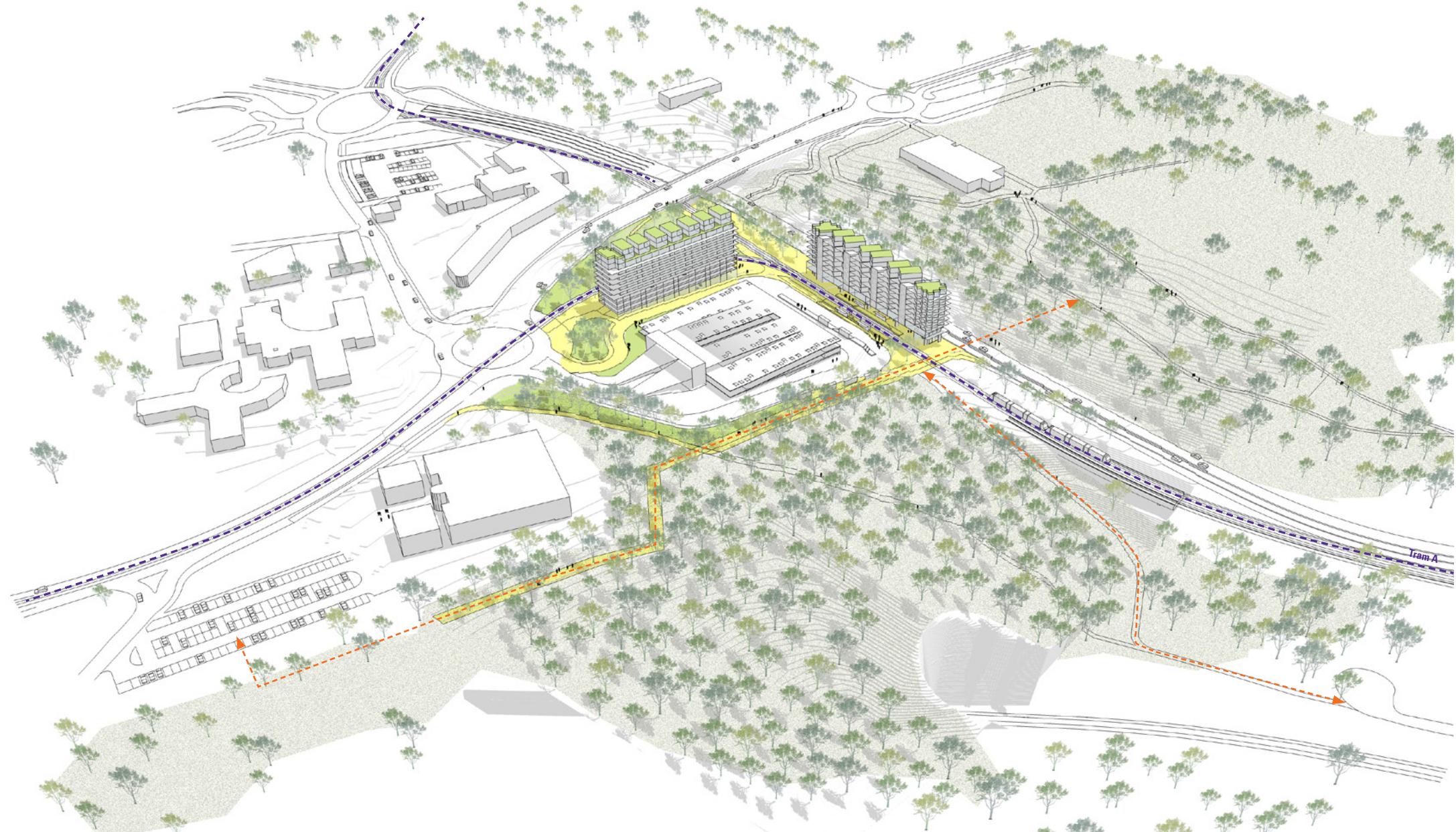
RENAISSANCE ET AMÉLIORATION  
SANTÉMENTAIRE  
CONDOMINIALE

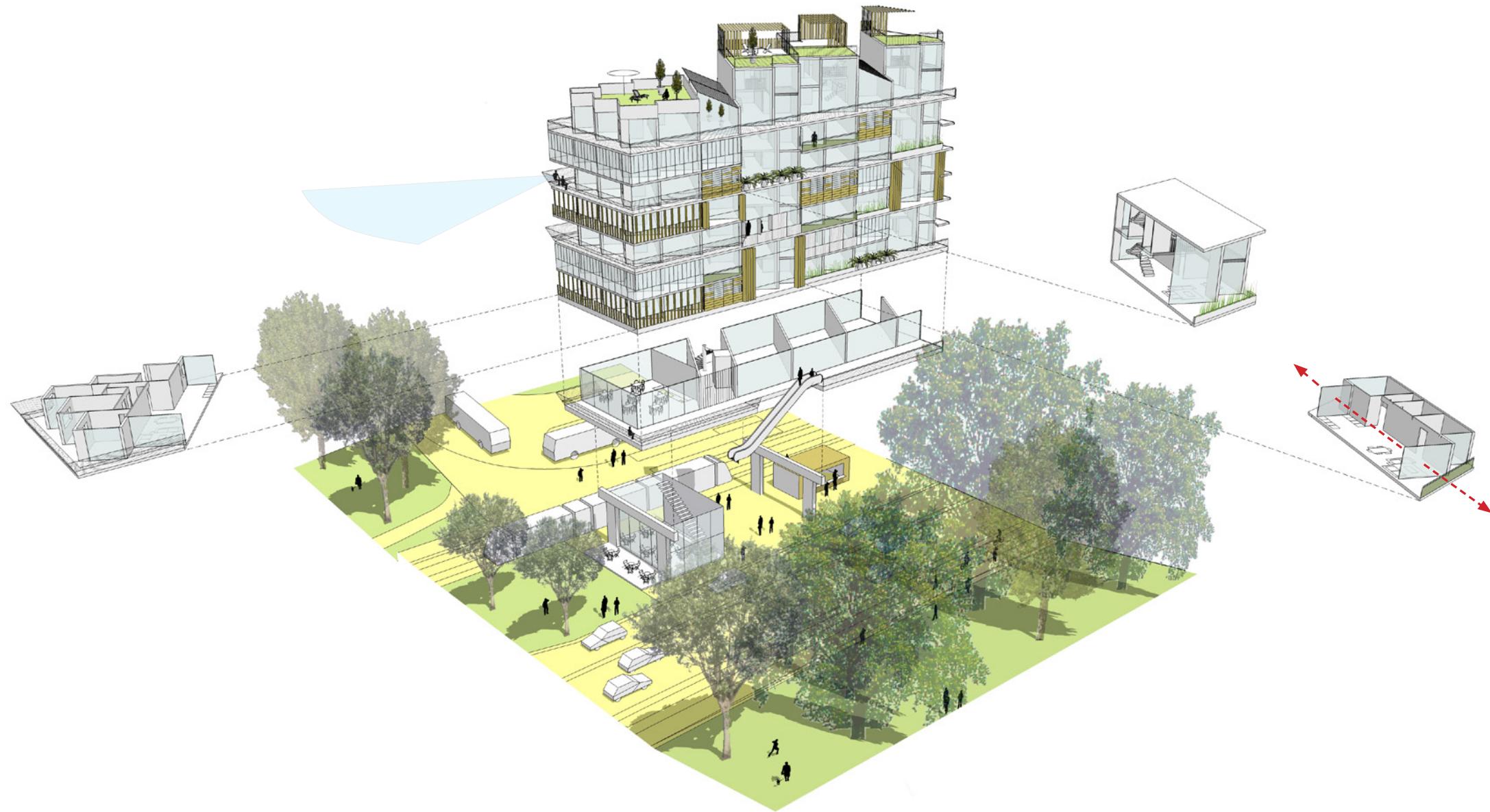
- 150 CHAMBRES
- 140 CHAMBRES à 100m<sup>2</sup> de surface habitable
- Collectif, individuel
- Enfants social, Accès au village, Accès en ville

JOUEMENT ET  
COMMERCIALISATION AU  
DE 100 500 m<sup>2</sup>

CIB











SITUATIONS  
D'EXCEPTION  
BIJZONDERE  
LOCATIES













PATRIMOINES  
INDUSTRIELS  
INDUSTRIEEL  
ERFGOED

DESIGN ET COMPAGNIES







NATURES  
EN VILLE  
GROENZONES  
IN DE STAD





**06**

## **COMMUNIQUER / COMMUNICEREN**



# RÉNOVATION

TENTATION



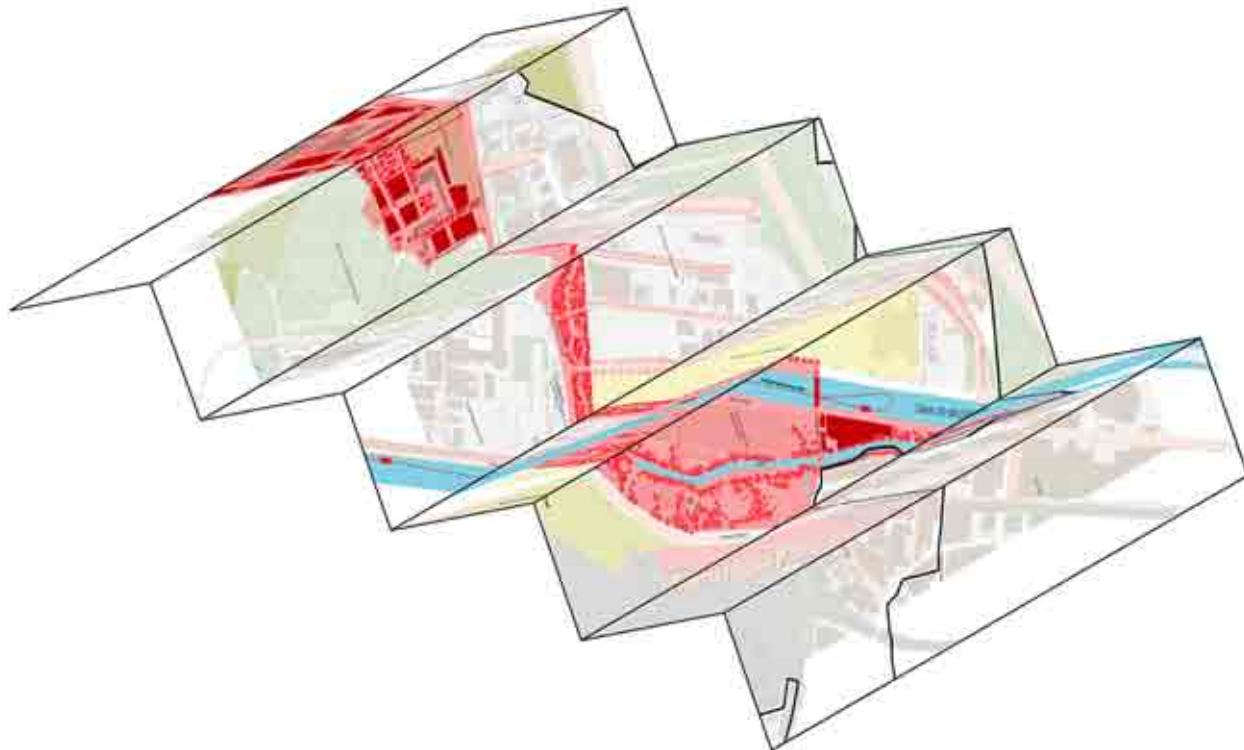
• **Books & posters**  
People & products





# CARTES EN MAINS MET DE KAART IN DE HAND

visites sur place,  
cartes en mains pour  
comprendre ce qui est  
proposé  
plaatsbezoeken met de  
kaart in de hand voor een  
beter begrip van hetgeen  
voorgesteld wordt







La Vie Participe

Participate  
in your life

# CARTES SUR TABLES KAARTEN OP TAFEL

séances de lectures  
publiques commentées  
de cartes  
kaarten ter ondersteuning  
van openbare  
bijeenkomsten

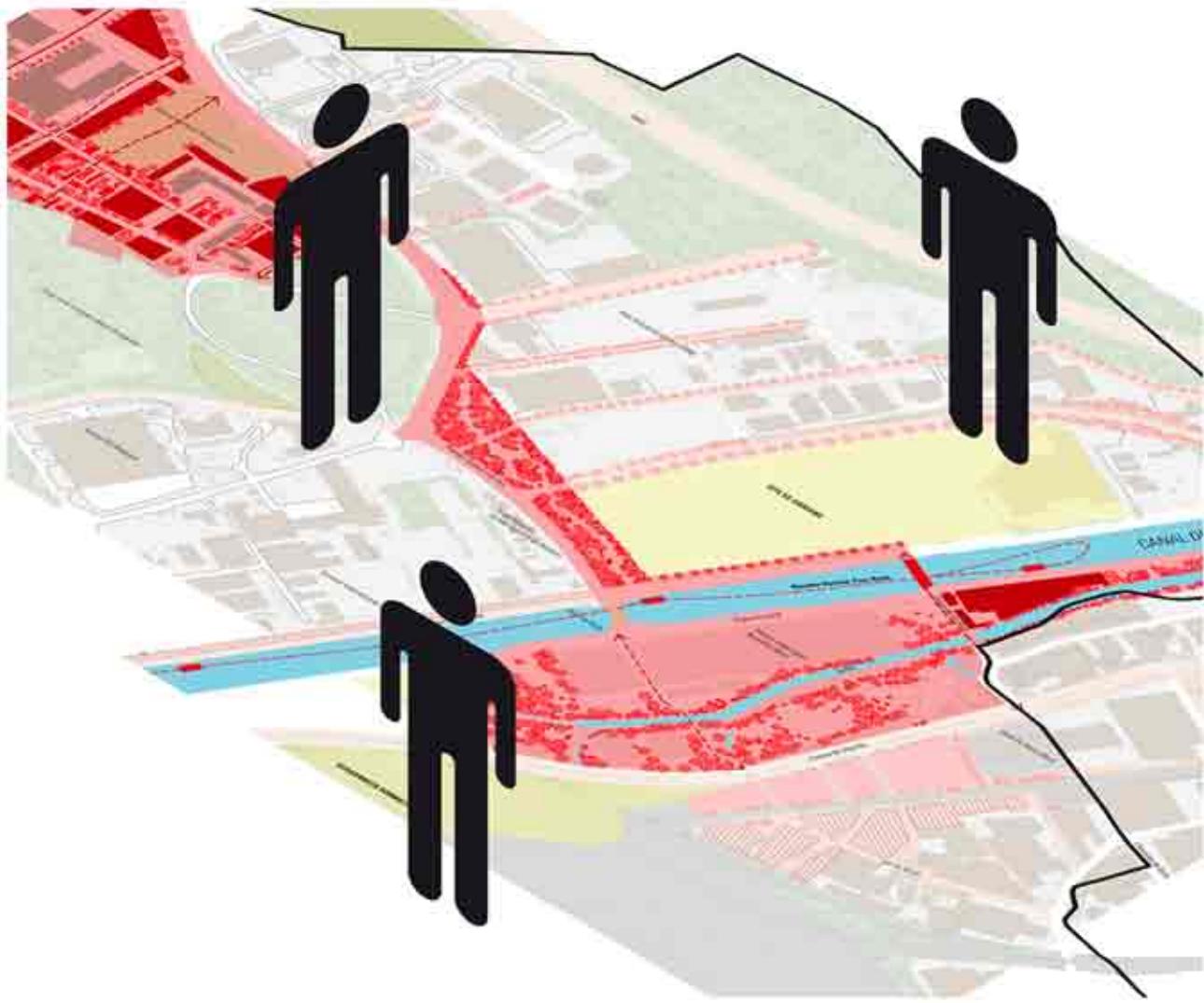




# CARTES AU SOL KAARTEN OP DE GROND

agrandissements des cartes permettant aux visiteurs de parcourir les rues...

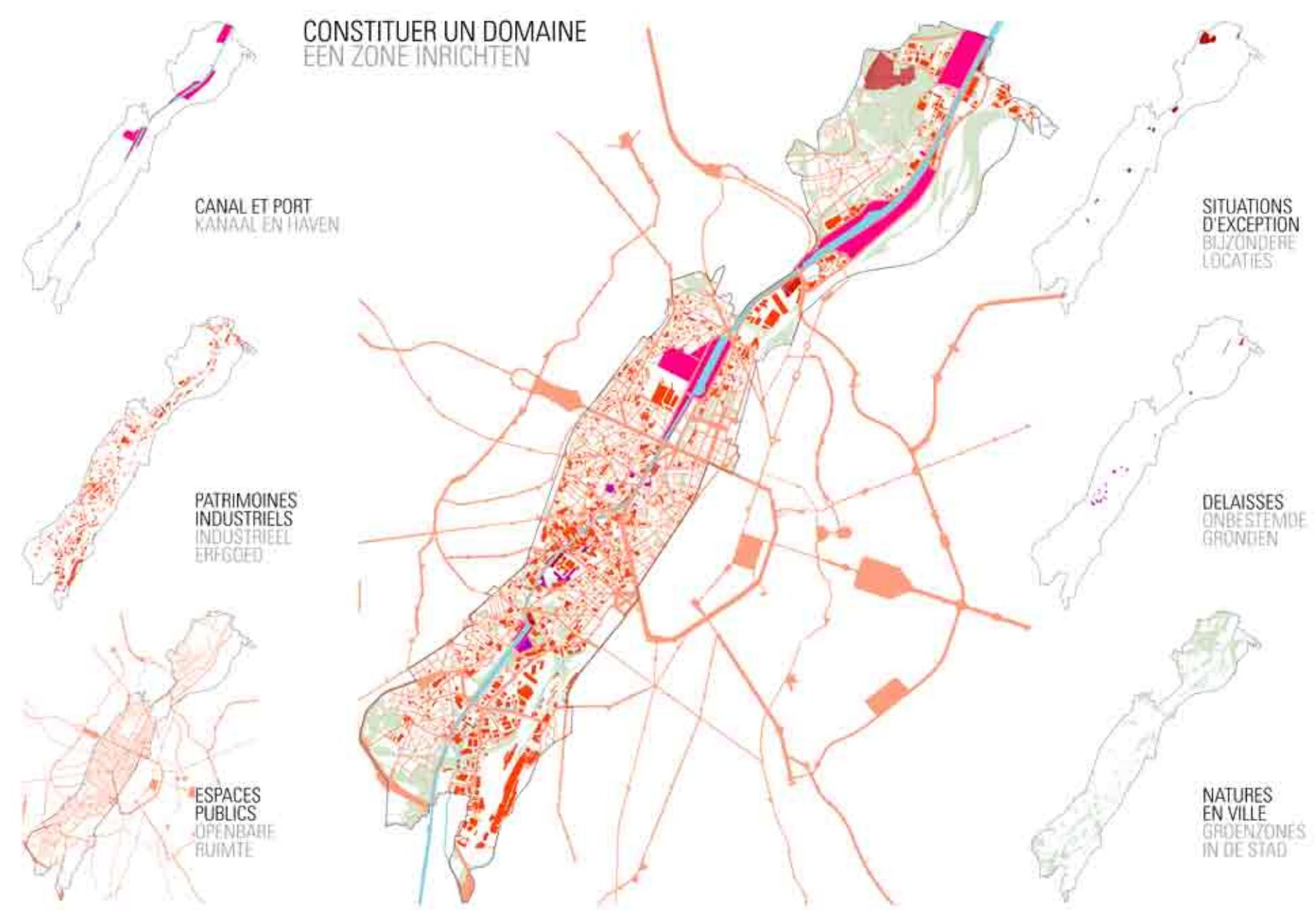
uitvergrotingen van de kaarten die bezoekers toelaten door de straten te wandelen...







# CONSTITUER UN DOMAIN EEN ZONE INRICHTEN



ENTREPRENDRE DES ACTIONS /  
INVENTER DES PROGRAMMES  
ACTIES ONDERNEMEN /  
PROGRAMMA'S BEDENKEN



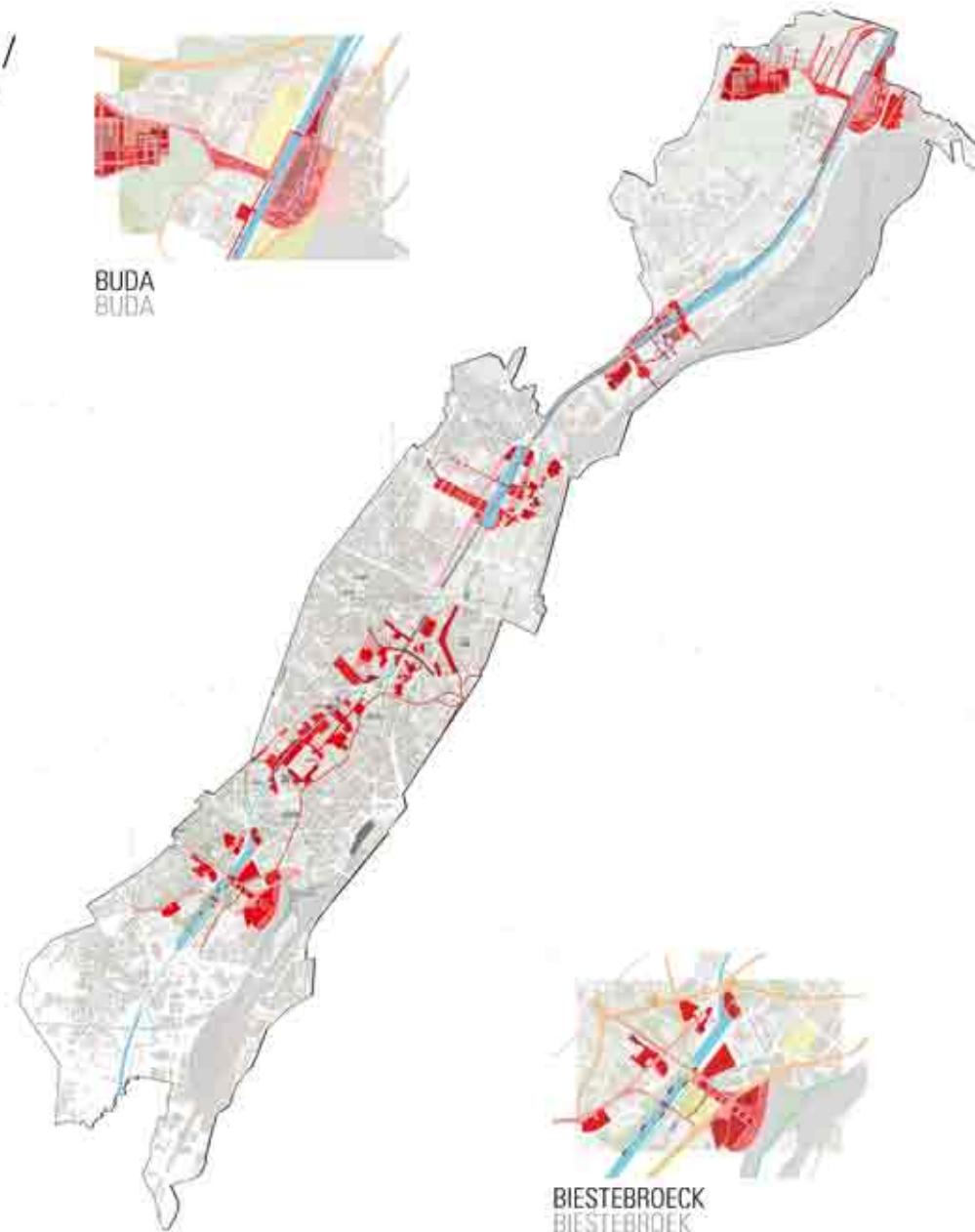
BUDA  
BUDA



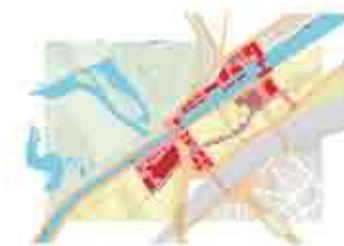
ARMATEURS  
REDERS



BIRMINGHAM  
BIRMINGHAM



BIESTEBROECK  
BIESTEBROECK



VAN PRAET  
VAN PRAET



SAINCTELETTE  
SAINCTELETTE